



Från
Planenheten

Följebrev om samråd angående förslag till detaljplan för Visbohammar 1:27 i Södertälje kommun

Ett förslag till detaljplan för Visbohammar 1:27 har upprättats av samhällsbyggnadskontoret. Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd har beslutat att skicka ut förslaget på samråd.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för bostadsbebyggelse med ca 450 bostäder i en- och tvåbostadshus, radhus och i flerbostadshus. Utöver bostäder planeras en förskola och bostäder för äldre så som gruppboende, äldreboende eller trygghetsboende. Detaljplanen föreslår även en ny broförbindelse över Sigtunaån till Gnesta tätort med en gång- och cykelväg. Detaljplanen har stöd i gällande översiktsplan, framtid Södertälje 2013 – 2030.

Du/ni som får det här brevet är antingen en berörd sakägare genom att vara exempelvis fastighetsägare inom eller i anslutning till planområdet eller remissinstans.

Från 30 april 2024 fram till och med 5 juni 2024 finns förslaget på följande platser:

- Stadshuset, Nyköpingsvägen 26
- Södertälje stadsbibliotek, Lunagallerian 4
- Mölnbo bibliotek, Skolvägen 13, Mölnbo
- Gnesta bibliotek, Marieströmsgatan 3, Gnesta
- Södertälje kommuns webbplats: www.sodertalje.se/detaljplan/visbohammar1-27

Det går att skicka efter kopior av handlingarna genom att kontakta samhällsbyggnadskontoret antingen via mail sbk.plan@sodertalje.se eller per telefon 08-523 010 00 (kommunens växel).

Informationsmöte kommer att hållas i Mölnbo folket hus. Under mötet finns representanter från Södertälje kommun på plats för att svara på frågor.

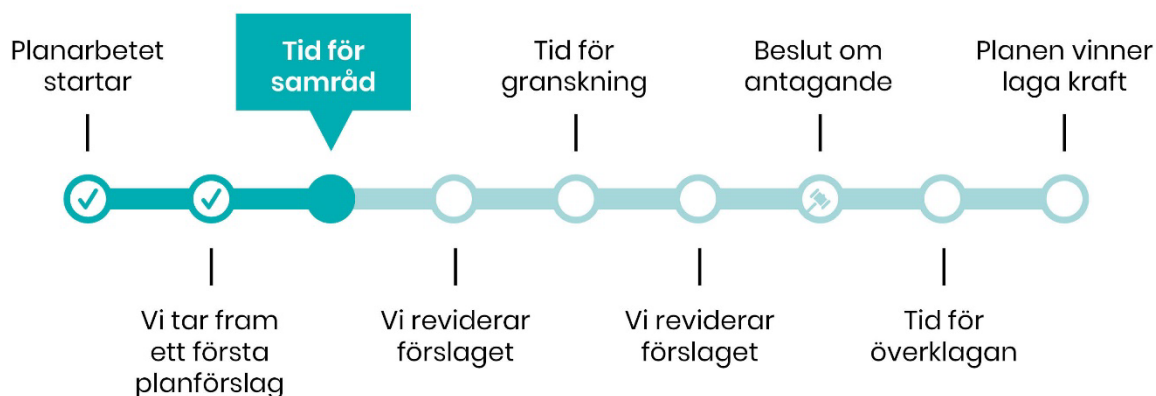
Tid: 2024-05-16, kl. 18.00-20.00

Plats: Mölnbo folkets hus Östra Norrängsvägen 6, Mölnbo

Detaljplanen upprättas enligt Plan- och bygglag (2010:900) i sin lydelse från 2 januari 2015, genom standardförfarande (PBL 5 kap. 7§).

Enligt reglerna för standardförfarande ska ett samrådsskede och ett granskningskede genomföras. Samrådet är det första av två tillfällen då allmänhet, sakägare och remissinstanser kan lämna synpunkter på förslaget.

Planprocessens hållplatser



Den som inte har framfört skriftliga synpunkter under skedena samråd eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Kontakta samhällsbyggnadskontoret om du har synpunkter i ärendet. Hänvisa till ärendet via diarienummer VM 2023/000042

Eventuella synpunkter på förslaget lämnas med brev eller e-post och ska senast den **5 juni 2024** ha inkommit till:

E-postadress:

sbk.plan@sodertalje.se

Postadress:

Södertälje kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Planenheten
151 89 Södertälje

Med vänlig hälsning

Susanna Eschricht
Planarkitekt
Planenheten
Telefon (direkt): 08- 523 06 771
E-post: susanna.eschricht@sodertalje.se