

# Stadskärnan 2-2024

Ett nyhetsbrev om utvecklingen av Södertälje Centrum • December 2024 • Södertälje kommun



När Marenplan är färdigrenoverat kommer det att finnas ett nytt vattenspel, nya bryggpromenader, sittplatser, perennrabatter, belysning och grönska. Illustrationer: Systra

## Marenplan byggs nu om

**Ombyggnationen av Marenplan har startat! 2026 kommer platsen att vara upprustad med ny markbeläggning, sittplatser, grönska, belysning och ny kajpromenad. Under byggtiden är Marenplan avstängd till stor del.**

I början av hösten påbörjade kommunen byggnation av ny kaj vid Marenplan. Det är JVAB som är entreprenör gällande kajentreprenaden som beräknas klar november 2025. Efter att kajentreprenaden är klar så börjar arbeten med att finplanera Marenplan. Under 2026 kommer platsen att vara klar. Om ett år är dessutom hotellet vid Maren färdigt för de första hotellgästerna och restaurangbesökarna.

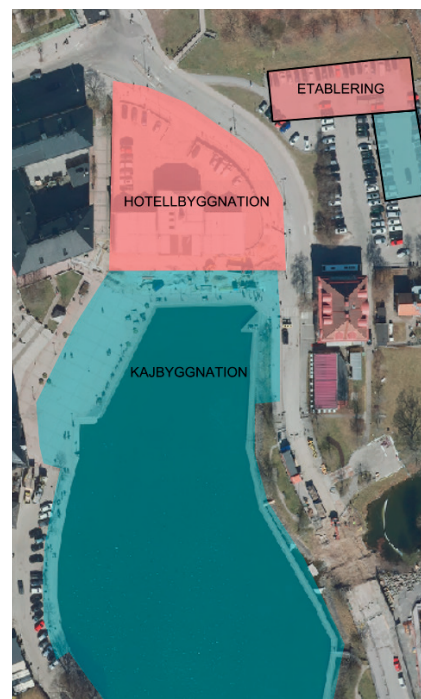
### Vad händer nu?

Sedan oktober har JVAB arbetat på platsen med bland annat schaktarbeten. Under slutet av året fortsätter man med slagning av sponten, och i början av nästa år kommer man att påla i kajen. Därefter börjar man gjuta den nya kajen och fontänanläggningen. Efter att kajentreprenad är klar kommer upphandlad entreprenör att fortsätta med finentreprenaden som

består av ny markbeläggning av Marenplan, sittplatser, bryggor, nya perennrabatter och träd, samt belysning.

### Var kan man promenera?

Marenplan kommer under tiden det byggs om att vara avstängt till stor del. Gångpassagen mellan nya hotellet och kajen mot vattnet är avstängd. För att ta dig från Marentrappan till Slussgatan, gå runt via Ekdalsgatan eller via Strandgatan/kajpromenaden och Marenbron. Marentrappan och Strandgatan kommer fortsatt vara öppna. Marenbron hålls öppen för gång- och cykeltrafik hela byggtiden, med undantag från kortare tillfällen då arbetspråmar behöver passera in till Maren. Träbryggan längs Slussholmens ena sida är trasig och därmed avstängd. Avstängningen gäller preliminärt fram till november 2025.





C.F. Möllers vinnande förslag, "Himlen är vårt tak."

## Vad händer kring Luna?

### Arbetet med att planera för de nya Lunakvarteren pågår, samtidigt som en del butiker börjat flytta ut från den nuvarande gallerian.

Lunagallerian ska rivras ner till stommarna och lämna plats för mindre kvarter med gågator, kaféer, nya butiker, lokaler i markplan. I våras utlystes en arkitektävling där det vinnande förslaget blev C.F. Möller med sitt bidrag "Himlen är vårt tak". Förslaget ska nu arbetas in i den nya detaljplanen.

Arbetet med den nya detaljplanen pågår för fullt och ambitionen är att samråd ska hållas under slutet av 2025. Först när detaljplanen har antagits kan Lunagallerian börja byggas om till de nya stadskvarteren. Detta förväntas tidigast ske slutet av 2026/2027.

Idag har några verksamheter och butiker redan lämnat Lunagallerian. Inne i

Lunagallerian kommer Telge fastigheter gradvis att skärma av, bygga nya väggar och skala ner volymen på gallerian för att hålla den kompakt, ljus och välkomnande för verksamheter som är kvar.

Under 2025 kommer entréer att börja stängas av och mot slutet av året är troligen endast huvudentrén vid Storgatan kvar.



### FAKTA

#### Visionen för nya Lunakvarteren:

"Mitt i stadskärnan samverkar Södertäljes unika mångfald av kultur och innovation med stadens vardags- och nöjesliv. De nya Lunakvarteren ska vara en plats för alla, dag som kväll, ute och inne."

## Södertälje kanal 100 år

År 1924 invigdes det stora kanalbygget och den nya slussen i Södertälje som ersatte den hundraåriga gamla smala kanalen. Mellan åren 1917 och 1924 byggde staten den nya kanalen för att möjliggöra att större lastfartyg skulle kunna nå hamnarna i Västerås, Köping och Stockholm på Mälarsidan.

Den modernaste tekniken för sin tid användes vid bygget. Som ångdrivna grävsopor, pumpar och en tillfällig spårväg för transport av jord- och grusmassor. Dessutom var byggherren Kungliga Vattenfallsstyrelsen mån om att dokumentera bygget – så fotografen Fritz Pettersson anlätades. Resultatet blev fotodokumentationen Södertälje kanalverk som består av 458 glasnegativ i storlek 24 x 18 cm. År 1996 skänktes samlingen till Sjöhistoriska från Sjöfartsverket. Delar av samlingen visas i förstoringar i en utställning som du kan se i foajén i Södertälje stadshus.

Utställningen Södertälje kanal 100 år är producerad av Sjöhistoriska museet med stöd av Södertälje kommun, Trafikverket och Kulturhistoriska Föreningen i Södertälje.

Fotoutställningen Södertälje kanal 100 år pågår till 12 januari 2025. Gratis inträde.



## Årets stadskärna 2024

Södertälje blev Årets stadskärna 2024! Utmärkelsen Årets Stadskärna delas ut till den svenska stad eller ort som under de närmast föregående åren gjort störst framsteg i sin förnyelse av centrum, genom samarbete mellan både privata och offentliga aktörer.

I oktober firade vi med att sätta upp vandringspriset Ljusbågen och vår plakett ovanför trapporna vid Marenplan. I maj är vi värdstad för 2025 års konferens.

