

## PM Hjälmstättra – Svar på yttrande

Uppdragsledare  
Viktor Hardyson

Mobiltelefon  
+46 72 207 30 68

E-mail  
viktor.hardyson@afry.com

Uppdragsnummer  
799591

Datum  
2023-11-08

Reviderad  
2024-02-  
29

Upprättad av:  
Viktor Hardyson

Granskad av:  
Simon Dawd

## Svar på yttrande 2535972

AFRY har på uppdrag av Södertälje kommun tagit fram svar på Länsstyrelsens granskningsyttrande 2535972.

I text nedan står granskningsyttrande från länsstyrelsen under huvudrubriken "Yttrande" svar från AFRY står i underkapitlet "Svar".

### 1 Yttrande:

#### Risk för blocknedfall / skred

Enligt PM Geoteknik (AFRY, 2023-04-21) finns det risk för blocknedfall inom planområdet. I den geotekniska utredningen framgår vissa rekommendationer för att åtgärda risken. Av planbeskrivningen framgår att identifiering och borttagande av stenblock ska regleras i exploateringsavtal mellan kommunen och fastighetsägaren. Länsstyrelsen anser att genomförandet av åtgärder för att hantera risken för blocknedfall behöver säkerställas genom reglering i planen.

#### 1.1 Svar:

Riskabla block i sluttande terräng behöver identifieras och avhjälpas i samband med genomförande. Eventuella block som ligger i riskzonen för blocknedfall ska avlägsnas så att risk för skada på tredje person ej förefaller.

### 2 Yttrande:

Kommunen bedömer risken för skred inom planområdet som låg. Enligt PM Geoteknik kan det finnas stabilitetsproblem vid djupare schakter så exempelvis dagvattendamen. Länsstyrelsen tolkar stabilitetsberäkningarna i PM geoteknik som att stabiliteten inte är tillräckligt vid det som kallas *nytt lekvatten*. Kommunen behöver hantera och säkerställa stabiliteten för planområdet utifrån exempelvis höjdsättning, trafikplatser, laster från byggnader och anläggningar som krävs för hantering av översvämning. Nödvändiga åtgärder ska vara säkerställda genom reglering i planen.

#### 2.1 Svar:

*Nytt lekvatten* var en damm för vattensalamander som AFRY i en tidigare version av PM Geoteknik, daterad 2021-12-13 undersökte skredrisken för. Släntstabiliteten uppgick där till en säkerhetsfaktor på 1,0 vilket är en tillräcklig släntstabilitet enligt Eurocode säkerhetsklass 2 (SK2). Resonemanget kring det fanns i PM Geoteknik daterad 2021-12-13.

*Nytt lekvatten* har enligt uppgift från Södertälje kommun redan anlagts och *Nytt lekvatten* är utförd.

PM Geoteknik, daterad 2023-04-21, var därför inte menat att innehålla stabilitetsberäkningarna då det enligt ovan motivering inte är en produktionsutmaning längre.

Tyvärr bifogades själva beräkningarna med det nya PM:et av misstag.

I området ser vi ingen särskild problematik med totalstabilitet. De aktuella lerområdena är i plan terräng och för specifika släntstabilitetsfall, tex schakter, ska det hanteras i detaljprojekteringen av de specifika schakterna i fråga. Totalstabiliteten är god, att specifika fall av släntstabilitet för nya schakter hanteras i detaljprojekteringen är byggpraxis.