

Trädvitesplan - för detaljplan del av Hjälmsättra 1:3

Inledning

Trädvitesplanen gäller alla typer av åtgärder för samtliga värdefulla träd som här bedömts skyddsvärdsvärda. 22 värdefulla träd identifierats i en inventering 2019-12-09 av kommunens miljökontor, samtliga inom kvartersmarken. Syftet med trädvitesplanen är att värna naturvärden och att möjligheten till spridningssamband upprätthålls. Det innebär att hanteringen av de värdefulla träden beskrivs i planskedet och åtgärder vidtas och kontrolleras i genomförandet av detaljplanen.

Trädvitesplanen är detta dokument och till lika beskrivning av tillvägagångssätt samt bakgrund och förutsättningar, det ingår också fyra bilagor. Dokumentet består av tre huvuddelar och beskrivs på följande sidor:

- Del A - Påverkan i trädskyddszonerna- har genomförts innan antagande av detaljplan.
- Del B – Exploatörens genomförande där trädvitesplanen med bilagor följs.
- Del C – Kontroller att åtgärderna genomförs samt i vilka fall vite utgår vid bristande åtgärder.

Bilagor

- Bilaga 1: Förslag på innehåll i trädskyddsplan
- Bilaga 2: Trädåtgärdslista del A1, redovisar bedömning för respektive träd utifrån påverkan trädskyddszon. Del A2 listar ställningstagande med information om vilket träd som behöver vilken åtgärd (trädskyddsplan, skötselplan och kompensationsåtgärder) samt vitesbelopp.
- Bilaga 3: Illustrationsplan daterad 2024-03-06 med värdefulla träd samt förslag placering kompensationsåtgärder i enlighet med bilaga 2 del A2.
- Bilaga 4: PPT Hjälmsättra Skyddsvärda träd – fältbesök 15 nov2023

Ordlista

Trädvitesplan	Trädvitesplanen är ett dokument som beskriver hur befintliga värden inom och invid etableringsområdet kan bevaras under byggtiden. Det reglerar även vad som behöver göras samt vilka vitesbelopp som kommunen kan ställa på exploatören.
Trädskyddsområde	Trädskyddsområde är en markering för varje träd eller trädgrupp som bestämmer omfånget av avspärningar kring träden. Trädskyddsområdet ska skydda trädets rotutbredning.
Trädskyddsplan	Trädskyddsplan är ett dokument som beskriver vilka skyddsåtgärder som behöver tillämpas vid byggnation för att skydda träd och dess livsmiljö ovan och under jord. Trädskyddsplaner är på individnivå och skyddsåtgärderna är anpassade till de arbete som kommer ske i närheten av trädet.

Kompensationsåtgärder	Kompensationsåtgärder innebär att funktioner och värden som går förlorade vid en exploatering kompenseras. Det kan ske genom åtgärder inom planområdet.
Skötselplan	Skötselplanen är ett strategiskt dokument som beskriver vision och mål för området, samt anger åtgärder för att nå målen. I skötselplanen bör det finnas en vision om hur vegetationen ska utvecklas på 10 och 50 års sikt, och en strategi för hur visionen ska nås. Skötselplanen ligger vanligtvis till grund för upphandling av driftentreprenad för grönska och gröna lösningar på platsen.

Bakgrund och förutsättningar

Värdefulla träd i området

För de 22 identifierade värdefulla träden i planområdet är stamdiameter nyckelfaktorn för värdet. Grövre träd av tall, ek och asp har utpekats som värdefulla träd i området. Förutom de grova träden, är det viktigt att spara och gynna efterträdare till dessa. Ibland kan det även behövas kompletterande plantering.

Trädskyddszoner för framtagande av trädskyddsplaner och kompensationer

För att avgränsa ett område runt de värdefulla träden upprättas en trädskyddzon runt varje träd. Respektive trädskyddszon visar ytan där åtgärder med stor sannolikhet har negativ påverkan för trädindividerna, dock är inte exakt rotutbredning känt. Trädskyddszoner för respektive värdefullt träd framgår av bilaga 3 och är markerade i plankartan (n₂). Oavsett metod kommer trädskyddszonen definiera arbetsområdets begränsningar genom hela skyddsprocessen.

Trädskyddzon skapas utifrån; Standard för skyddande av träd vid byggnation 2.0 (Rapport 2018:02 SLU, J. Östberg och Ö. Stål). Skyddszonen definieras av trädets stamomkrets (mäts i brösthöjd) multiplicerat med 15 (m) ut från trädets stam.

Särskilt skyddsvärda träd kräver samråd enligt 12 kapitel 6 § miljöbalken.

För särskilt skyddsvärda träd gäller samråd med länsstyrelsen. Bland de skyddsvärda träden som pekats ut framgår det inte om någon har en hålighet eller vilken ålder de har, det vill säga är särskilt skyddsvärda. Möjligen är asparna särskilt skyddsvärda om de har en hålighet i sig.

För att klargöra om någon av tallarna är särskilt skyddsvärda behöver de åldersbestämmas. Om träden inte kommer att påverkas är det inte nödvändigt med ett samråd. Naturvårdsverkets har tagit fram kriterier för vad som bedöms vara särskilt skyddsvärda träd:

- Jätteträd: Levande eller döda träd som är grövre än en meter i diameter på det smalaste stället under brösthöjd.
- Mycket gamla träd: Levande eller död gran, tall, ek och bok som är äldre än 200 år.
- Övriga trädslag som är äldre än 140 år.
- Grova hålträd: Levande eller döda träd som är grövre än 40 cm i diameter i brösthöjd med utvecklad hålighet i huvudstammen.

Exempel på åtgärder som kan kräva samråd:

- Avverkning
- Kraftig beskärning (grenar grövre än 10 cm i diameter)
- Grävning/schaktning närmare trädet än två meter från trädkronans ytterkant

Mer information

Standard för skyddande av träd vid byggnation 2.0, Rapport 2018:02 SLU, J. Östberg och Ö. Stål

Länsstyrelsen - Natur och landsbygd - Aktiviteter och åtgärder i naturen - Åtgärd i naturmiljö

<https://www.lansstyrelsen.se/stockholm/natur-och-landsbygd/aktiviteter-och-atgarder-i-naturen/atgard-i-naturmiljon.html>

Naturvårdsverket - Samråd vid ändringar av naturmiljö, vägledning och stöd

<https://www.naturvardsverket.se/vagledning-och-stod/samhallsplanering/samrad-vid-andring-av-naturmiljon/>

Boverket teman enligt länk

<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/teman/ekosystemtjanster/forvaltning/skotselplanen/>

Del A - Påverkan i trädskyddszonerna- före antagande av detaljplan

Beskriver vilka träd som bedöms kunna klara exploatering och vilka som behöver kompenseras. Denna del genomförs teoretiskt innan antagande av detaljplanen av exploatören tillsammans med kommunens representanter. Arbetet utgår från markerade skyddsavstånd till träd i illustrationen. Resultatet blir en sortering och bedömning per skyddsvärt träd som redovisas i Trädåtgärdslistan bilaga 2, med bedömning om de kan fortleva på platsen eller vilka kompensationsåtgärder som ska genomföras. Till Trädåtgärdslistan hör illustrationsplan, bilaga 3 med numrerade träd och förslag placering av kompensationsåtgärder. Dessa utgör underlag för steg B.

A1 Förändringar inom trädskyddszonerna

Klart 2024-02-01

Underlag tas fram av exploatören i form av bilaga 2 Trädåtgärdslista del A.1. För att veta om trädet har möjlighet att fortsätta att växa och utvecklas på platsen efter exploateringen behöver exploatören gå igenom förändringar för varje individ teoretiskt. Alla förändringar i trädskyddszonen tas med i ställningstagandet. Följande förändringar ska gås igenom i del A 2 och presenteras av exploatören:

- Förändringar av vattennivå främst fri markvattenyta/hängande markvatten/markvatten.
- Markförändringar i form av sprängningar och fyllningar.
- Markpåverkan i form av schakt, kompaktering, hårdgjorda ytor, diken, fundament m.m.
- Förändrade ljusförhållanden (inkludera skuggning från ny byggnad).
- Kraftigt förändrade vindförhållanden för träden/trädet.
- Förändringar från luftledning.

Anmärkning 1. Skador är även successivt adderande (kumulativa), vilket gör att flera olika mindre intrång tillsammans ger upphov till betydligt större skador. Om det finns bevis för att ett träd tidigare utsatts för skador ska detta tas i beaktande vid bedömningen av godkännande av ytterligare aktivitet inom trädskyddsområdet (Standard för skydd av träd vid byggnation 2.0).

A2 Ställningstagande

Klart 2024-02-19

Genomförs av exploatören och kommunens representanter gemensamt. I ställningstagandet ska representanter från miljökontoret, parkenheten, exploateringsenheten, planenheten ev. bygglovsenheten vara delaktiga. I gruppen ska det finnas minst en person med grön kompetens, tex certifierad arborist eller likvärdigt.

När steg A1 är genomfört vet vi vilka förändringar som kommer ske i trädskyddszonerna. Då först kan ställning tas till om trädet kommer att kunna överleva dessa förändringar eller ej. Träden delas in i:

JA – trädet kan fortsätta att växa och utvecklas över tid, mer än 10 år.

1. Trädet kommer stå nära bebyggelse och behöver en trädskyddsplan samt skötselplan
2. Trädet kommer stå i naturmiljö och blir ett evighetsträd/naturvårdsträd med skötselplan

NEJ – trädet kommer att dö och över tid utvecklas till ett riskträd, inom 5 år.

3. Kompensationsåtgärd sker på samma plats som trädet står
4. Kompensationsåtgärd sker på annan plats inom planområdet
5. Ytan kan eventuellt bli byggbar, mot kompensationsåtgärder inom planområdet

Vid behov (gäller bara särskilt skyddsvärda träd) ska samråd ske med länsstyrelsen enligt 12 kap. 6§ i miljöbalken.

Del B – Exploatörens genomförande – detaljprojekteringen och byggnation

Genomför de åtgärder som behövs för respektive träd, enligt bilaga 2 Trädåtgärdslistan del A.2. Trädskyddsplaner, skötselplaner och kompensationsåtgärder tas fram av exploatören och följs i genomförandet.

Åtgärder för JA-träd – trädet kan fortsätta att växa och utvecklas över tid, mer än 10 år.

JA.1 - NÄRA BEBYGGELSE

1. Rotkartering, provgropar för att fastställa rotutbredningen och justera trädskyddzonens utbredning.
2. Trädvärdering enligt Alnarpsmodellen 2.0 (grund för reglering av eventuella skador).
3. Trädskyddsplan med kontrollprogram tas fram för genomförandet, se bilaga 1.
4. Skötselplan tas fram för de skyddsvärda träden (certifierad arborist).
5. Säkra efterträdare (främst vidkroniga), genom skötsel av yngre träd av samma art. Plantering av samma art på lämplig plats kan även vara ett alternativ.

En person med grön kompetens som tex certifierad arborist bör vara med som konsult och utförare vid trädåtgärder.

ANMÄRKNING 1. Inom trädskyddsområdet får ingen kompaktering eller annan negativ jordpåverkan ske, vilket bland annat inkluderar uppställning av bodar, körning, lagring av material eller utrustning, gångvägar eller andra transportleder för gående.

Länkar för stöd till trädskyddsplan samt skydd av träd vid byggnation:

Svenska Trädföreningen - publikationer och projekt –

Standard för skyddande av träd vid byggnation 2.0

<https://www.tradforeningen.org/publikationer/tradskydd/>

Svenska Trädföreningen - publikationer och projekt- Skydda träden vid arbeten, länsstyrelsen

<https://www.lansstyrelsen.se/download/18.683e9b401699a2d081758a/1553098556754/Skydda%20otr%C3%A4den%20vid%20arbeten.pdf>

Ja.2 - I NATURMARK

1. Trädet får utvecklas som evighetsträd/naturvårdsträd. Om det dör ska det så långt det är möjligt få stå kvar på platsen eller läggas som helt träd i närområdet där det stod.
2. Skötselplan med åtgärder för att gynna trädets utveckling och hindra konkurrens från yngre träd.

Åtgärder för NEJ-träd – trädet kommer att dö och över tid utvecklas till ett riskträd, inom 5 år.

Nej. 3, 4 och 5 - KOMPENSATIONSÅTGÄRDER

Lista på möjliga kompensationsåtgärder:

1. Stående död ved på plats, trädruin eller högstubbe.
2. Faunadepå av grenar och topp på samma plats/annan plats.
3. Liggande död ved av hel stam på plats/annan plats.
4. Säkra efterträdare, genom skötsel av yngre vidkroniga träd.
5. Fågelholkar och/eller mulmholkar.*

En person med grön kompetens som tex certifierad arborist bör vara med som konsult och utförare av trädåtgärder.

*Om trädet har en hålighet och håligheten försvinner i samband med åtgärden som krävs för säkerhet bör dessa kompenseras. Bohål utan mulm kompenseras med två fågelholkar med bohål på minst 45 mm. Håligheter med mulm kompenseras med en mulmholk på minst 70 liter eller 0,07m³/st.

Länk till förslag på utformning av mulmholk:

Rikare trädgård - ritning och guide till att bygga en mulmholk

<https://rikaretradgard.se/ritning-och-guide-till-att-bygga-en-mulmholk/>

Länsstyrelsen Västmanland - Om oss - Våra tjänster-publikationer - Receptsamling för biologisk mångfald i parker och trädgårdar

https://catalog.lansstyrelsen.se/store/23/resource/DU_2019_17_part_5

Del C Kontroller och vite

Här beskrivs vad som ska kontrolleras och hur vite är kopplat till kontrollerna och eventuella brister i åtgärder. I huvudsak är samtliga viten kopplade till efterlevnad av Trädåtgärdslistan bilaga 2, d.v.s. vite per träd vid utebliven planerad åtgärd. Det finns också en grov beskrivning av olika skeden där kontroller är aktuella. När olika kontroller görs ska föras in i de tidsplaner som upprättas för genomförandet av detaljplanen och är aktuella för närområde där utpekade träd finns. Kontroller och bedömningar sker av person med grön kompetens som representerar Södertälje kommun, som i del A2. Likadant gäller för skador enligt Alnarpsmodellen 2.0. Möjlighet för kommunen att ta ut vite gäller i 5 år efter att detaljplanen är genomförd, se exploateringsavtalet.

Före genomförandet – i projekteringen

Innan byggnation av infrastruktur och bostäder påbörjas.

Trädskyddsplan saknas

- Trädskyddsplan saknas för aktuellt träd VITE utgår med – 300 000 kr. per träd som kräver trädskyddsplan enligt Trädåtgärdslistan.

Under detaljplanens genomförandet- ingår i tidsplanen

Nedtagna eller döda träd som avsågs bevaras

Träd som tagits ned under genomförandet men avsågs bevaras enligt Trädåtgärdslistan del A.2, upprättad 2024-02-19.

- VITE utgår per aktuellt träd (nr.) enligt Trädåtgärdslistan

Uppföljning skador på träd, regleras enligt Alnarpsmodellen 2.0

Träd där skador uppkommer under genomförandet på grenar/stam eller rot, men som avsågs bevaras enligt Trädåtgärdslistan del A.2, upprättad 2024-02-19.

- VITE för skador regleras enligt Alnarpsmodellen 2.0 per aktuellt träd (nr.) enligt Trädåtgärdslistan

Överenskomna kompensationer är inte genomförda

Kompensationsåtgärder saknas och trädet är nedtaget eller skadat under genomförandet, gäller träd enligt Trädåtgärdslistan del A.2, upprättad 2024-02-19.

- VITE utgår per aktuellt träd (nr.) enligt Trädåtgärdslistan

Uppföljning av trädskyddsplan, dokumentation från kontroller under genomförandet

Dokumentation saknas som styrker att uppföljning och kontroll är genomförd.

- VITE utgår med – 100 000 kr. per träd i Trädåtgärdslistan och kontrolltillfälle.

Skötselplan för aktuella träd ska finnas

Skötselplan ska finnas för aktuellt träd (nr.) enligt Trädåtgärdslistan del A.2, upprättad 2024-02-19.

- Skötselplan saknas för aktuellt träd, VITE utgår med - 200 000 kr. per aktuellt träd (nr.) enligt Trädåtgärdslistan.

Bilaga 1 Förslag på innehåll i en trädskyddsplan för JA.1-träd

1. Underlag
 - a. Kartmaterial
 - b. Rotkartering t ex genom provgropar
 - c. Trädvärdering enligt Alnarpsmetoden 2.0
2. Påverkan infrastruktur
 - a. ska inkludera all infrastruktur som kan påverka träden samt intilliggande områden som eventuellt berörs av byggprojektet.
3. Byggverksamhet i närheten av trädet
 - a. uppställningsplatser
 - b. tillfälliga upplagsplatser, inklusive upplag för snö
 - c. tillfälliga parkeringar
 - d. det utrymme som behövs för schakt av fundament, ledningar, kablar och liknande, inklusive rasvinklar vid utförande av schakt för dessa
 - e. all tillfällig och befintlig infrastruktur, såsom dagvattenbrunnar, avlopp, gas, olja, vatten, el, tele- och andra kommunikationskablar
 - f. alla förändringar i marken, bland annat placeringen av stödmurar, inklusive fundament
 - g. arbetsutrymme för kranar, maskiner, byggnadsställningar, inklusive hur dessa ska transporteras under byggprocessen
 - h. plats för bodar, tillfälliga toaletter (inklusive deras dränering) och andra tillfälliga konstruktioner
 - i. utrymme för förvaring
4. Placering av skyddsbarriärer, samt typ av skyddsbarriärer
 - a. intrång i trädskyddsområdet, ska godkännas av person med grön kompetens.
 - b. barriärer ska vara av kraftigt material, med en minimihöjd av 180 cm.
 - c. barriärer ska kontrolleras regelbundet.
 - d. ansvarig för dessa moment
5. Kontrollprogram för barriärerna (person med grön kompetens)

Ett beskärnings- och kontrollprogram ska tas fram (av person med grön kompetens) vilket ska innehålla:

 - a. rekommendationer för kontrollfrekvensen
 - b. fotodokumentation
 - c. platsbesök
 - d. beskärningsåtgärder
 - e. ansvarig för dessa moment.
6. Kontaktuppgifter till ansvarig person/personer

Bilaga 2. Trädåtgärdslista, del av trädvitesplan Hjälmstättra 1:3 Del A.1 - upprättad 2024-02-19

Nummer	Nummer på kartan	Art	DBH (cm)	Förändrad vattenivå	Sprängning/ fyllning	Schakt ledningar/ fundament	Hårdgjorda ytor	Nya diken	Skugga från byggnad	Stark vind	Luftledning	Överlever förändringar	Överlever inte förändringar	Klassning (sparas Ja/Nej)	Anmärkning
1	1	Ek	58	Svärbedömt, troligtvis inte stor ändring	Ev fyllning vid husomter	Ev schakt angränsande trädskyddsområde	Inte troligt, ev markplattor på hustomt	Nej	Troligtvis mindre skugga än idag	Troligtvis inte	-	X?		JA	Svårt att säkra 10 års överlevnad
2	2	Tall	42	Ingen påverkan								X?		JA	
3	3	Ek	60	Ingen påverkan								X		JA	
4	4	Ek	58	Ingen påverkan								X		JA	
5	5	Tall	35	Ingen påverkan								X		JA	
6	6	Tall	33	Ingen påverkan								X		JA	
7	7	Tall	35	Ingen påverkan								X		JA	
8	8	Tall	40	Ingen påverkan								X		JA	
9	9	Tall	48	Ingen påverkan								X		JA	
10	10	Tall	44	Ingen påverkan								X		JA	
11	11	Tall	33	Ingen påverkan								X		JA	
12	12	Tall	40	Ingen påverkan								X		JA	
13	13	Ek	70	Troligtvis, svårt avgöra omfattning	Fyllning fr väg, ev från hustomt	Schakt från väg	I ytterkant	Eventuellt	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	Står i vägbanans planerade dragning
14	14	Ek	53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	NEJ	
15	15	Ek	172	Troligtvis, svårt avgöra omfattning	Fyllning fr väg, från hustomt	Schakt från väg, hustomt	I ytterkant	Eventuellt	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	
19	16	Ek	40	Svärbedömt, fyllning av närliggande tomt troligt	Nej	Nej	Nej	Nej	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	
20	17	Tall	54	Troligtvis	Troligt m fyllning och schakt fr markplanering	Troligt m fyllning och schakt fr markplanering	Troligtvis	Nej	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	
18	18	Asp	87	Troligtvis, svårt avgöra omfattning	Fyllning från hustomt	Ev schakt på hustomt	Troligtvis markplattor etc på mindre del av hustomt	Eventuellt som avskärande i bakkant av radhus	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	
16	19	Asp	60	Troligtvis, svårt avgöra omfattning	Ev fyllning från hustomt	Ev schakt på hustomt	Ev i liten utsträckning	Eventuellt som avskärande i bakkant av radhus	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	
17	20	Asp	47	Ja	Ja	Ja	I viss utsträckning	Eventuellt som avskärande i bakkant av radhus	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	
21	21	Asp	56	Troligtvis	Troligt m fyllning och schakt fr markplanering	Troligt m fyllning och schakt fr markplanering	Troligtvis	Nej	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	
22	22	Asp	54	Troligtvis	Troligt m fyllning och schakt fr markplanering	Troligt m fyllning och schakt fr markplanering	Troligtvis	Nej	Troligtvis ingen större skillnad	Troligtvis inte	-		X	NEJ	



FLERBOSTADSHUS:
 Antal hus: 5ST
 Antal lgh: 64st

RADHUS:
 Antal hus: 87st

VÄRDEFULLA TRÄD

- 1 Ek 58cm
- 2 Tall 42cm
- 3 Ek 60cm
- 4 Ek 58cm
- 5 Tall 35cm
- 6 Tall 33cm
- 7 Tall 35cm
- 8 Tall 40cm
- 9 Tall 48cm
- 10 Tall 44cm
- 11 Tall 33cm
- 12 Tall 40cm
- 13 Ek 70cm
- 14 Ek 53cm
- 15 Ek 172cm
- 16 Asp 60cm
- 17 Asp 47cm
- 18 Asp 87cm
- 19 Ek 40cm
- 20 Tall 54cm
- 21 Asp 56cm
- 22 Asp 54cm

- VÄRDEFULLA TRÄD
- STRECKAD LINJE MARKERAR SKYDDSAVSTÅND TILL TRÄD

PLATSER FÖR KOMPENSATIONS-ÅTGÄRDER, ENLIGT TRÄDVITESPLAN HJÄLMSÄTTRA

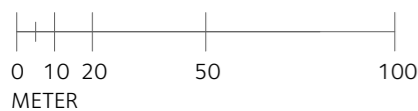
- 0/xxx LINJE VÄGPROJEKTERING
- SKYDDSAVSTÅND TILL KRAFTLEDNING
- KRAFTLEDNING

- STIG TILL NATURRESERVAT
- PERSPEKTIVBILD

FARTHINDER

LIVSMILJÖ STÖRRE VATTENSALAMANDER

- ÅTGÄRD FÖR ATT MÖJLIGGÖRA SPRIDNING MELLAN DIKENA
- NYTT LEKVATTEN MED ANSLUTNINGAR TILL DIKE OCH INTILLIGGANDE LANDMILJÖER
- NY ÖVERVINTRINGSHÖG
- STÖRRE DIKEN
- VÄGDIKEN



HJÄLMSÄTTRA

E/S
A ILLUSTRATIONSPLAN
 TRÄDVITESPLAN
 SKALA 1:2000 (A3)
 2024-03-06

HJÄLMSÄTTRA

Skyddsvärda träd – fältbesök 15 nov
2023

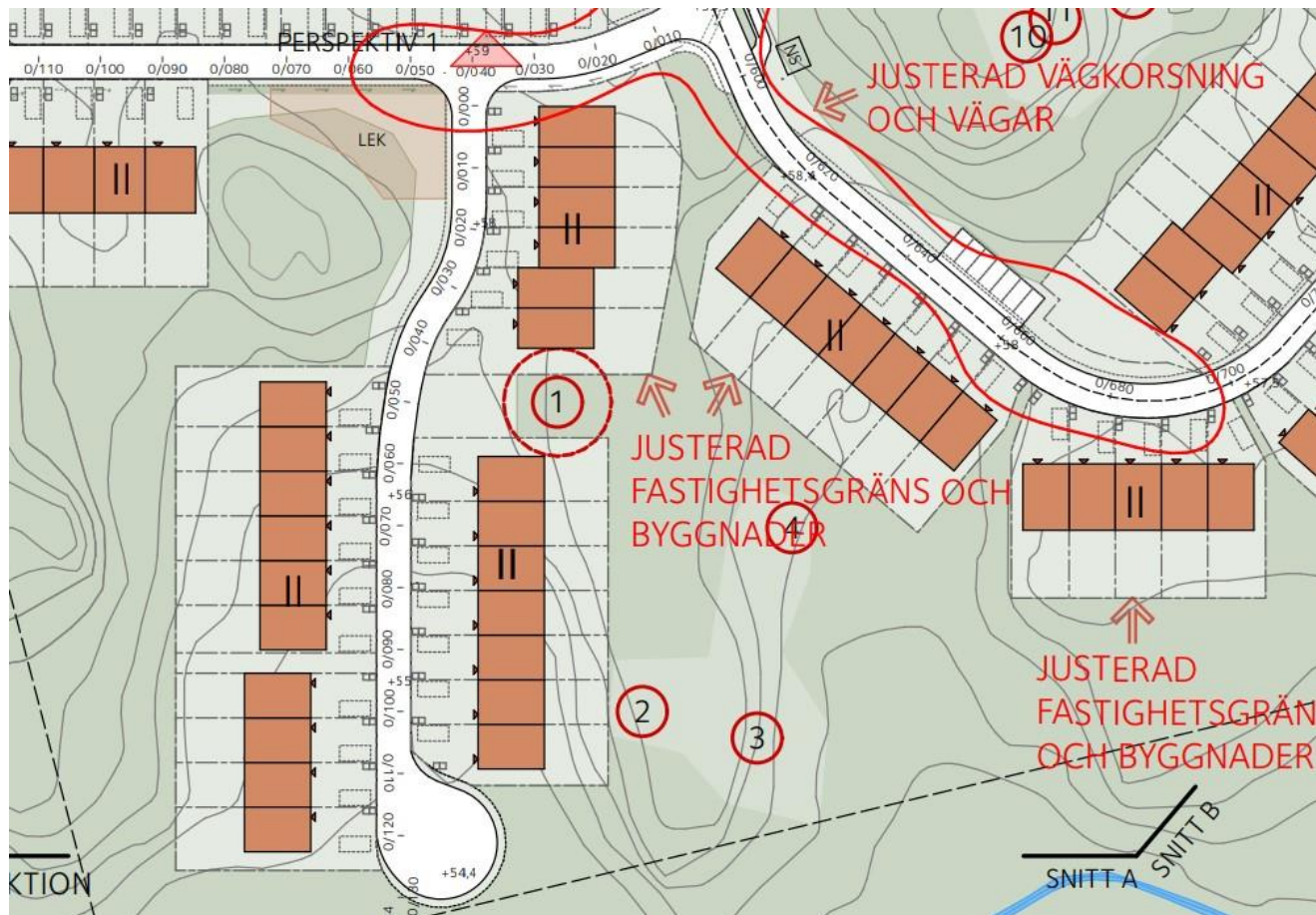
Marianne Wissman (PoL)

Elisabet Sandberg (Explo)

BILAGA 4 till Trädvitesplan Hjälmstättra

Nr 1

- Ek 58 cm
- Bra krona och vitalitet
- Står i en slänt på berg
- Finns en del yngre efterträdare
- En frihuggning skulle gynna trädet



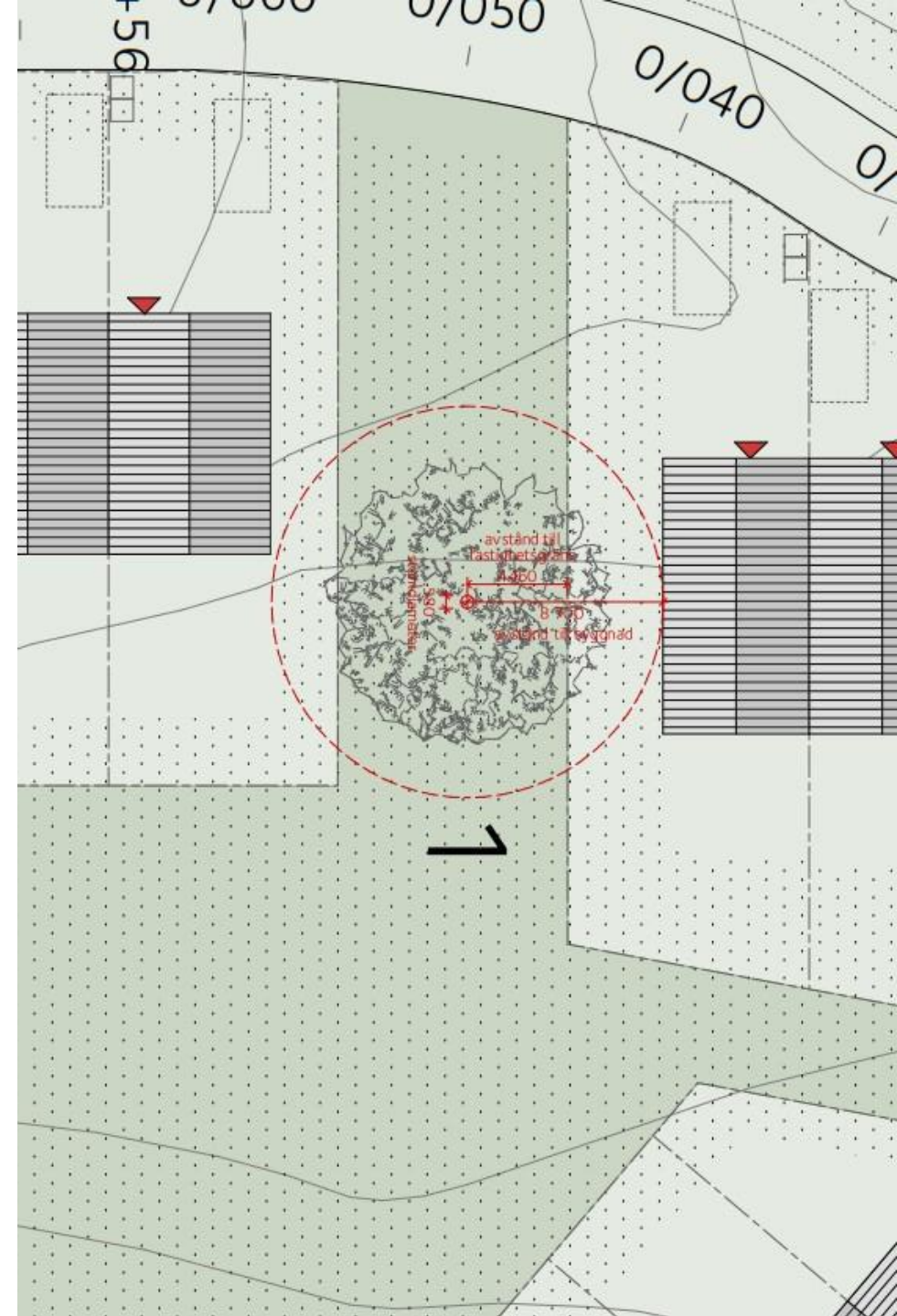
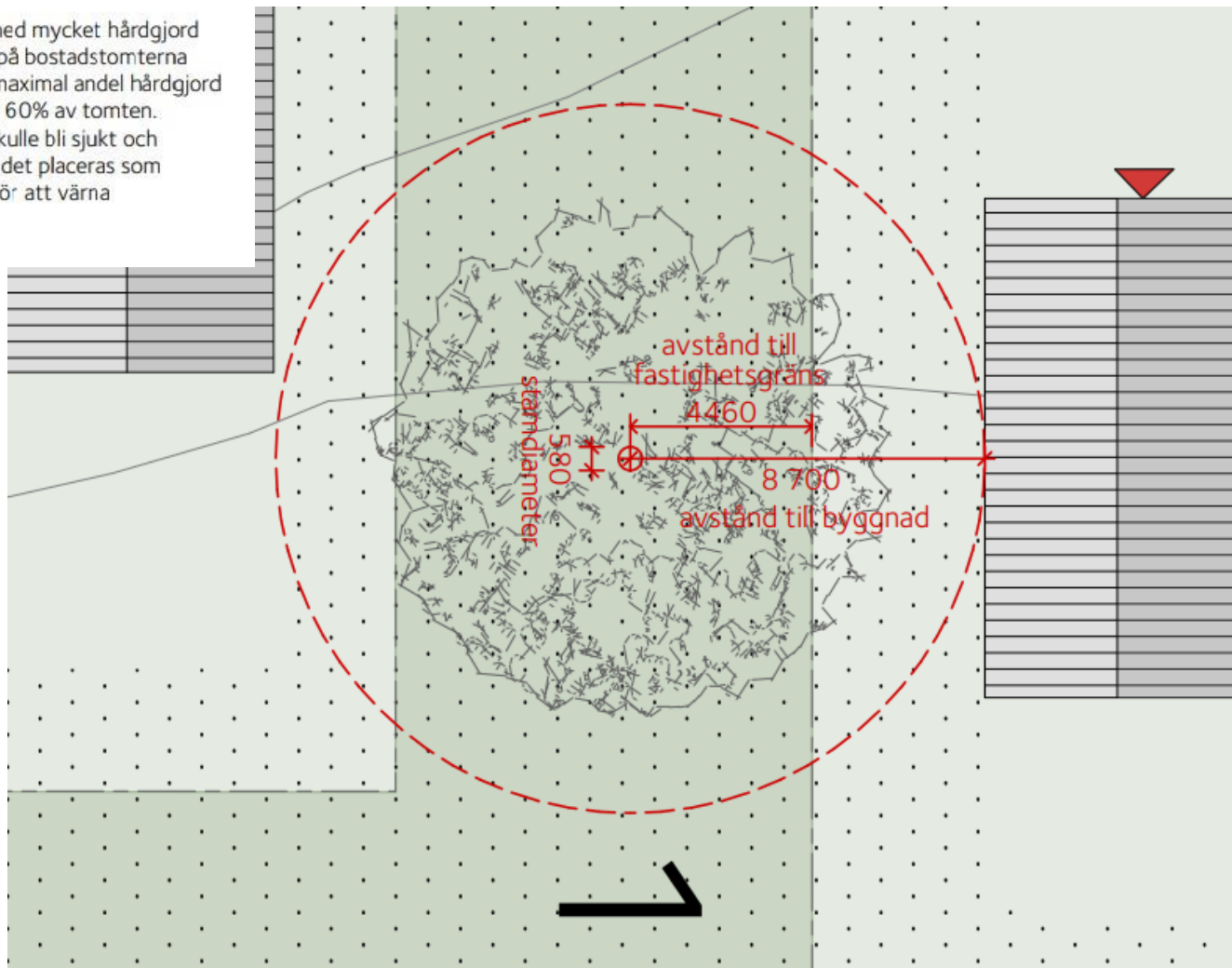
VÄRDEFULLA TRÄD

Utsnitt
1 Ek 58cm (stamdiameter)

Avstånd till fastighet:
stamdiameter x 15
580 mm x 15 = 8700 mm

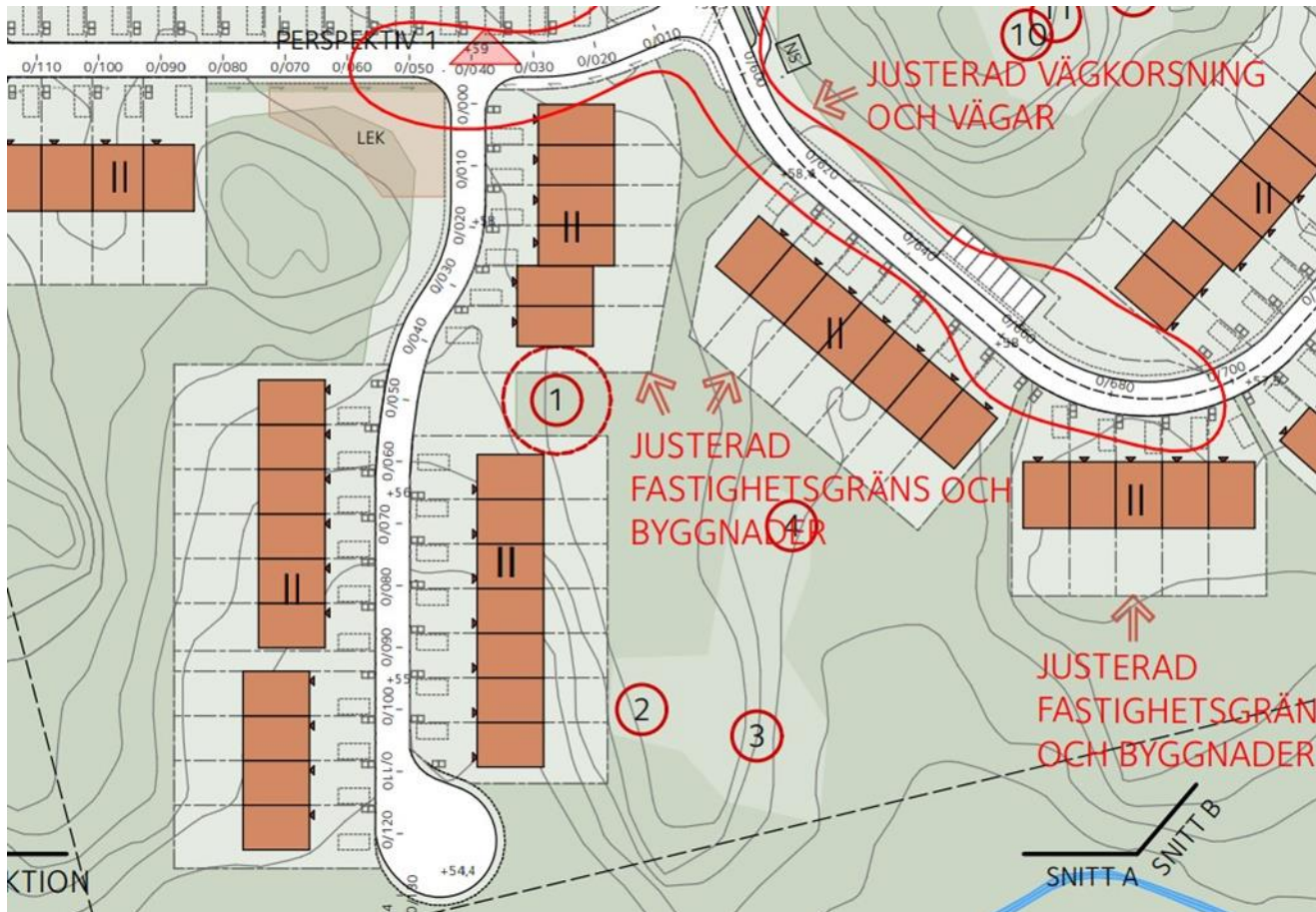
Vi anser att det går att vara närmre fastighetsgräns än stamdiameter x 15 så länge avståndet uppfylls till egenskapsgräns.

Det är inte troligt med mycket hårdgjord mark på prickmark på bostadstomterna närmast träd 1 då maximal andel hårdgjord yta inkl. byggnad är 60% av tomten. Om trädet på sikt skulle bli sjukt och behöva tas ned ska det placeras som trädruin i området för att värna naturvärden.



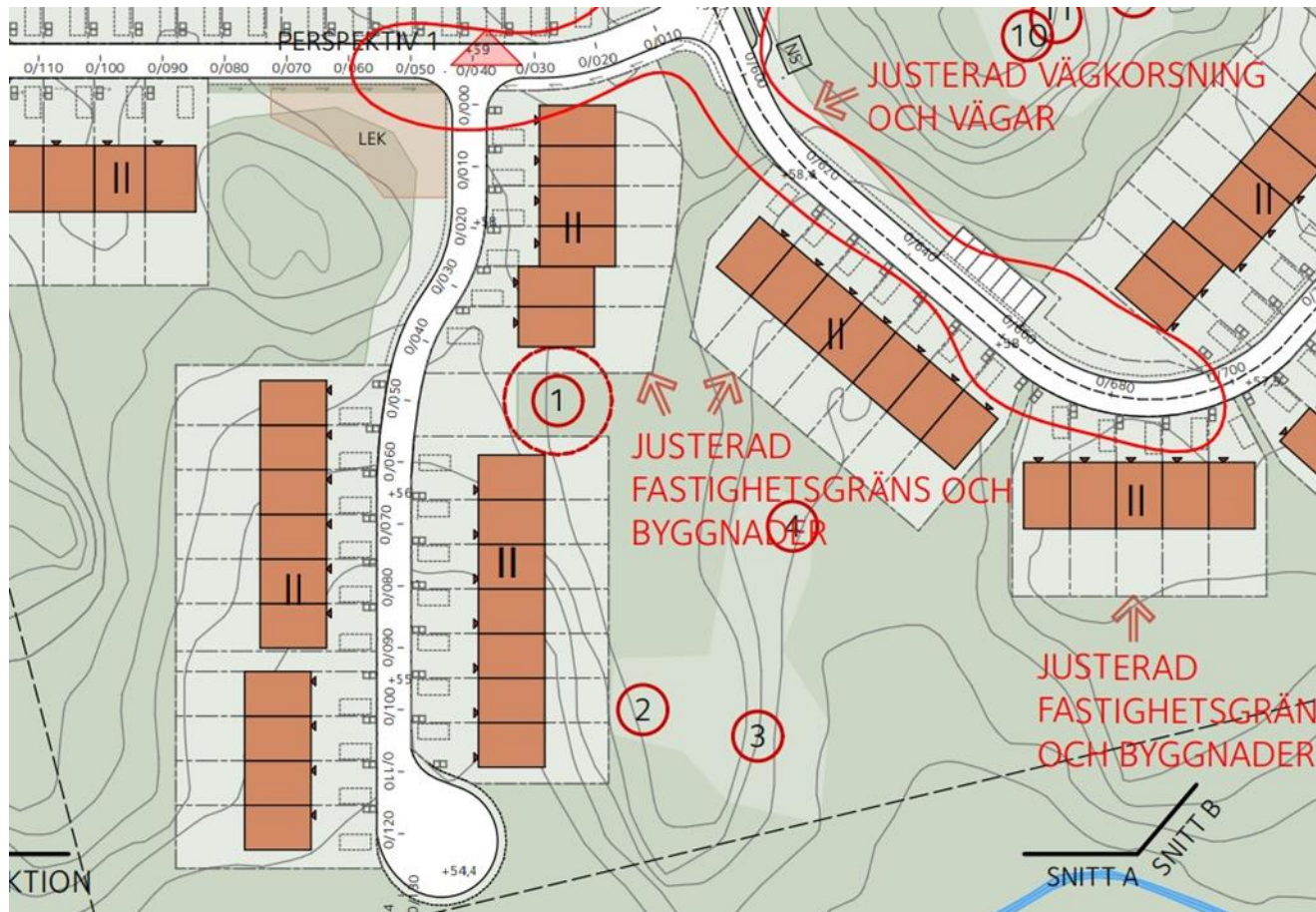
Nr 2

- Tall 42 cm
- Grov bark, pansar/krokodil
- Står på kanten av bergsbrant
- Okej krona mellanhög



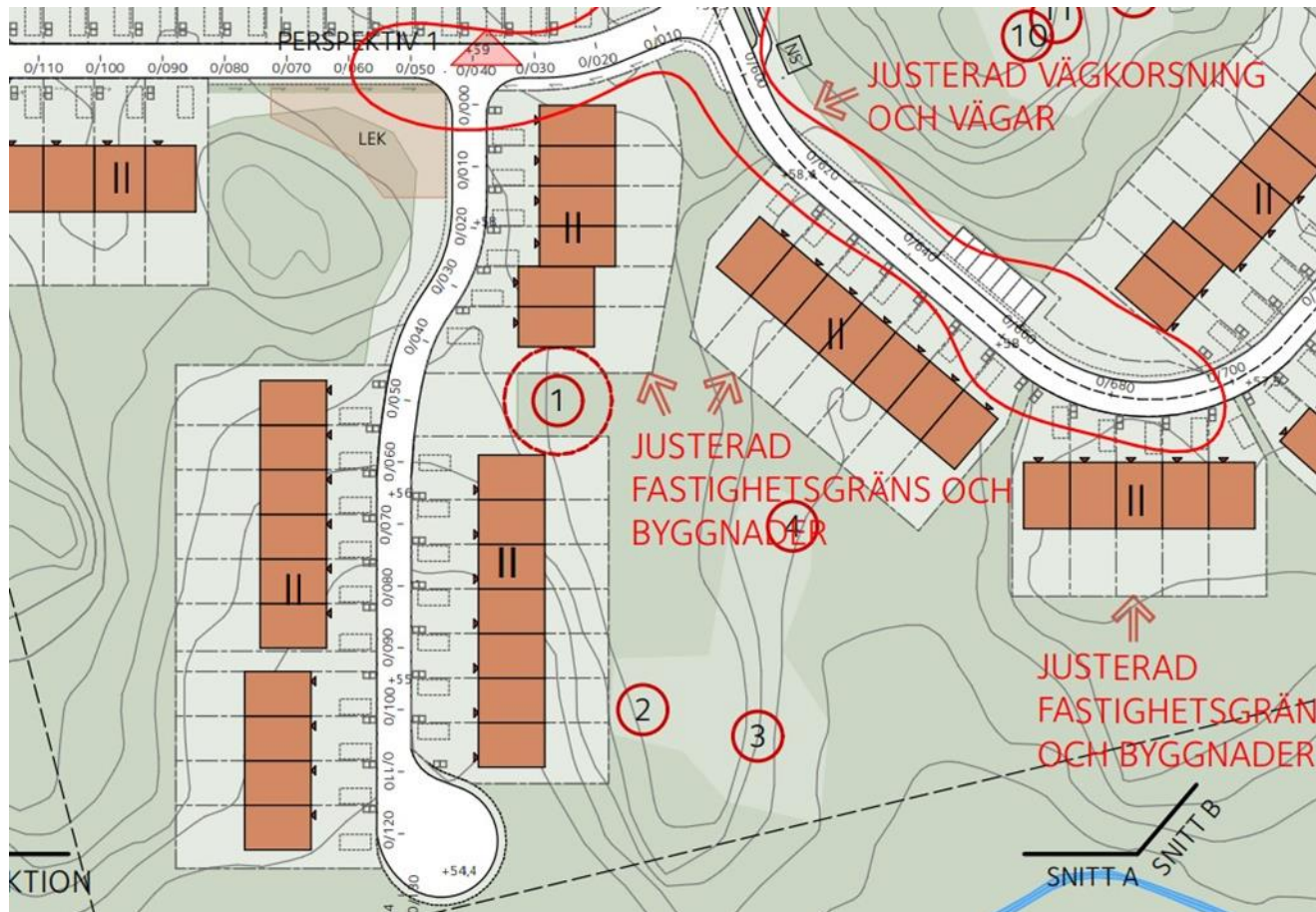
Nr 3

- Fin krona vidkronig och låga grenar
- Växer på bergskant, ytliga rötter
- Inte så hög



Nr 4

- Ek 58 cm
- Något upphissad krona
- Står fuktigt
- Finns helt död ek i närheten



Nr 5-12

- Nr 5 – Tall 35 cm
- Nr 6 – Tall 33 cm
- Nr 7 – Tall 35 cm
- Nr 8 – Tall 40 cm
- Nr 9 – Tall 48 cm
- Nr 10 – Tall 44 cm
- Nr 11 – Tall 33 cm
- Nr 12 – Tall 40 cm

- Klassiska hällmarkstallar
- Står i glesare tallskog



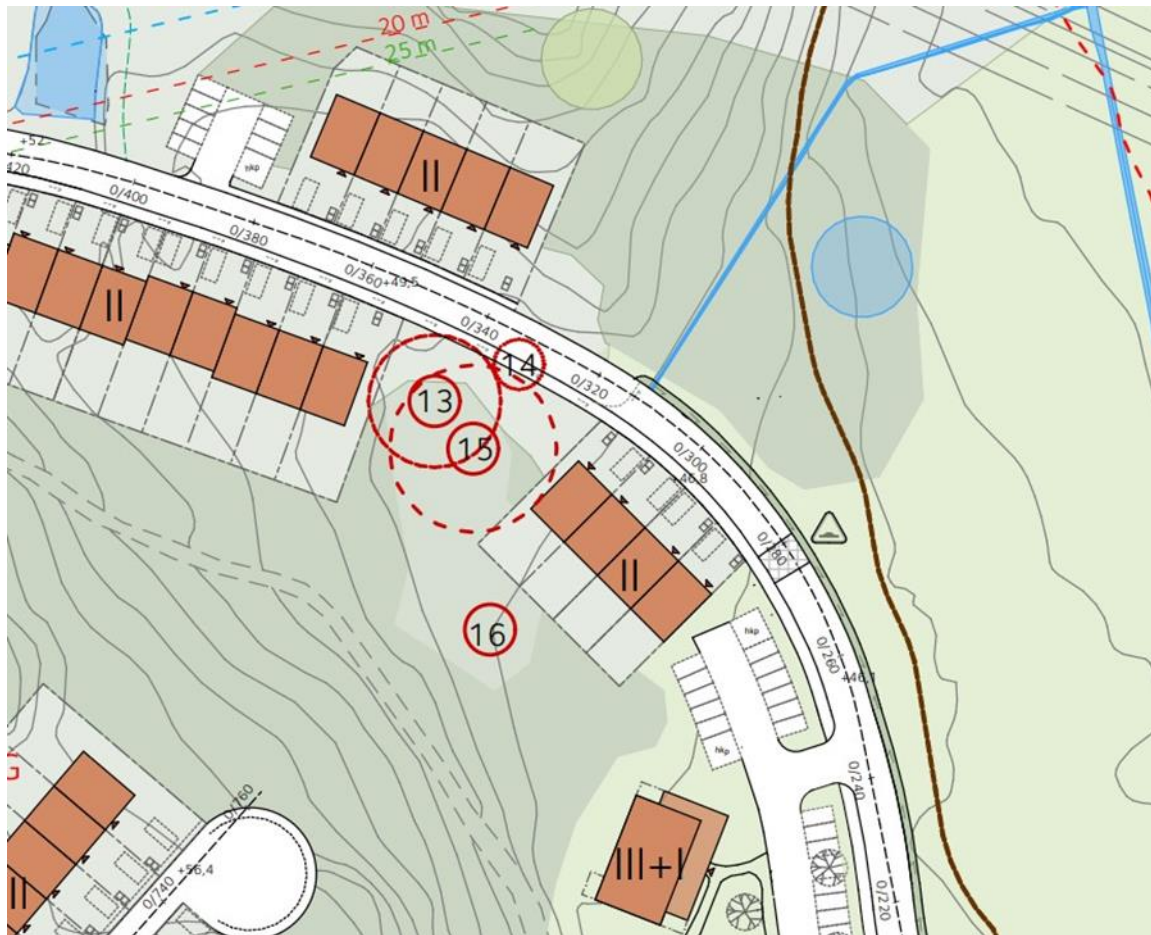
Nr 13

- Ek 70 cm
- Lång med upphissad krona
- Flera döda grenar, nedre delen
- Står blött, översvämningsområde



Nr 15

- Ek 172 cm
- Står blött, översvämningsområde
- Våldigt upphissad, gles krona
- Inga grova döda grenar som visar på hagmarksträd



- Vasformigt stamdelning den fjärde delen går ut åt sidan
- Vattensamling och påbörjad rötning i stamdelningen
- Kronan sitter väldigt högt uppe



Nr 16-18

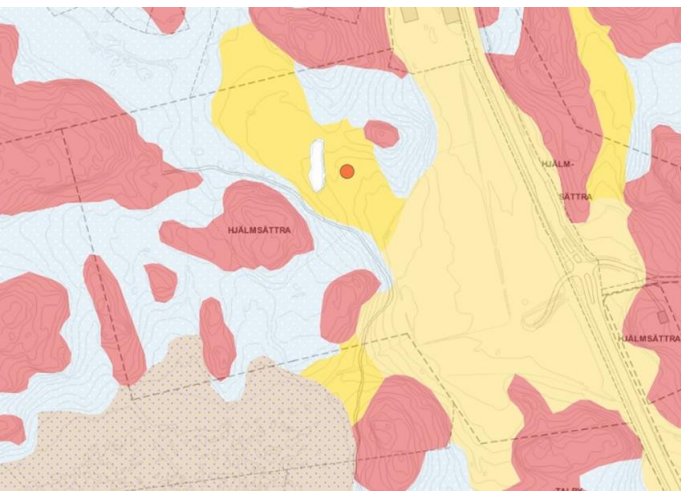
- Nr 16 – Asp 60 cm
 - Nr 17 – Asp 47 cm
 - Nr 18 – Asp 87 cm
- Alla dessa aspar står i blöt miljö
 - Något upphissade kronor
 - Ej kontrollerade för bohål

Nr 19 (nr 16)

- Ek 40 cm
- Lång med upphissad krona
- Många döda grenar i kronan, dålig vitalitet
- Nästa helt ensidig på grund av asp i närheten
- Står i kanten på ett dike så stambasen är anpassad till en lutning
- Står i blöt mark

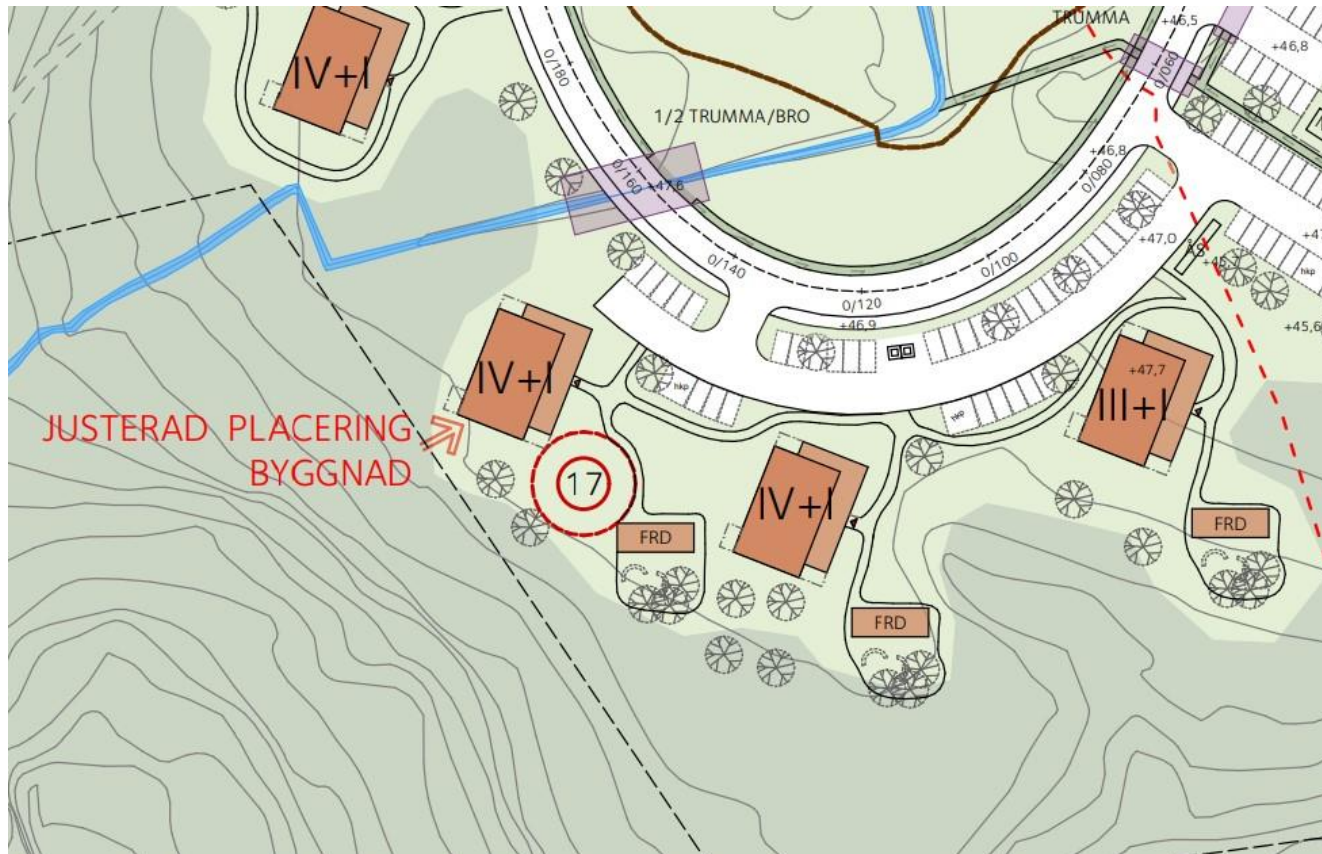


- För träd nr 13 – 19 råder väldigt blöta förhållanden, ett område som delvis översvämmas.
- Finns ett dike som går i delar av området
- Vid platsbesök den 15 nov 2023 fanns det stående vatten både i diken och marken runt träden
- Marken är väldigt lerig (gula ytor) så infiltrationen sker långsamt, detta har träden anpassat sig till
- Finns flera ekar på “kullen”



Nr 20 (nr 17)

- Tall 54 cm
- Lång och väldigt upphissad krona
- Skogsträd, ev gammal fröträd
- Står i blöt mark



Nr 21 – 22

- Nr 21 – Asp 56 cm
- Nr 22 – Asp 54 cm

- Båda står i blöta förhållanden.
- Vid besök fans det ett dike som var fyllt till bredden med vatten.
- Sockelträd som visar på översmänningsytor

