



Från  
Planenheten

## Följebrev om samråd angående förslag till ny detaljplan för Sandviken, Etapp 2 i Södertälje

Hej,

Ett förslag till detaljplan för Sandviken, Etapp 2 har upprättats av samhällsbyggnadskontoret. Stadsbyggnadsnämnden har beslutat att skicka ut förslaget på samråd.

Detaljplanens huvudsyfte är att befästa befintlig bebyggelse utifrån rådande förutsättningar samt möjliggöra anslutning till vatten och spillvatten. Där så är lämpligt möjliggörs kompletterande bebyggelse. Det finns även ett politiskt uppdrag att se över möjlighet att förse området med en gång- och cykelväg.

Du/ni som får det här brevet är antingen en berörd sakägare genom att vara exempelvis fastighetsägare inom eller i anslutning till planområdet eller remissinstans.

Från **18 juni 2024** fram till och med **14 september 2024** finns förslaget på följande platser:

- Stadshuset, Nyköpingsvägen 26 (under ordinarie öppettider)
- Södertälje stadsbibliotek, Lunagallerian 4
- Enhörna bibliotek, Sandviksvägen 60
- Södertälje kommuns webbplats: detaljplan/sandvikenetapp2

Det går att skicka efter kopior av handlingarna genom att kontakta samhällsbyggnadskontoret antingen via mail [sbk.plan@sodertalje.se](mailto:sbk.plan@sodertalje.se) eller per telefon 08-523 010 00 (kommunens växel).

Informationsmöte kommer att hållas i Södertälje stadshus, Nyköpingsvägen 26. Under mötet finns representanter från Södertälje kommun på plats för att svara på frågor.

**Tid: 2024-08-22, kl. 17.30-20.30**

**Plats:** lokalen **Trombon**, plan 1, Södertälje stadshus, Nyköpingsvägen 26

För att veta hur mycket fika vi ska beställa till samrådsmötet så är vi tacksamma om ni senast 2024-08-12 anmäler hur många som tänker delta på samrådsmötet. Anmälan via länk på projektets webbsida:

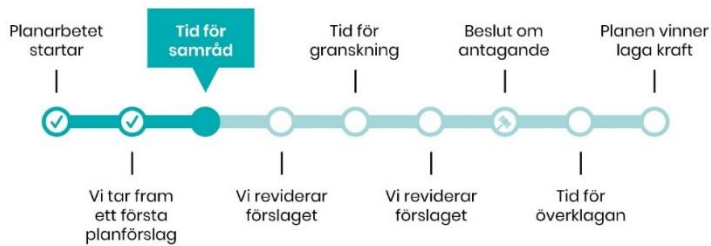
<https://www.sodertalje.se/detaljplan/sandvikenetapp2>

Detaljplanen upprättas enligt Plan- och bygglag (2010:900) i sin lydelse från 2 januari 2015, genom utökat förfarande (PBL 5 kap. 7§).

Enligt reglerna för utökat förfarande ska ett samrådsskede och ett granskningsskede genomföras. Samrådet är det första av två tillfällen då allmänhet, sakägare och remissinstanser kan lämna synpunkter på förslaget.

Den som inte har framfört skriftliga synpunkter under skedena samråd eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

## Planprocessens hållplatser



Kontakta samhällsbyggnadskontoret om du har synpunkter i ärendet. Hänvisa till ärendet via diarienummer EN 2023/000024. Eventuella synpunkter på förslaget lämnas via webbsidan, med brev eller e-post och ska senast den **14 september 2024** ha inkommit till samhällsbyggnadskontoret.

E-postadress: [sbk.plan@sodertalje.se](mailto:sbk.plan@sodertalje.se)

Postadress: Södertälje kommun  
Samhällsbyggnadskontoret  
Planenheten  
151 89 Södertälje

Samrådet sker under semestertider, med anledning av detta anges veckor som handläggare kan nås nedan.

Anna Fredrikson, Planarkitekt, besvarar frågor om detaljplanebestämmelser och plankarta. Anna kan nås vecka: **25, 32 - 37**

**Telefon** (direkt): 08-523 069 32

**E-post:** [anna.fredrikson@sodertalje.se](mailto:anna.fredrikson@sodertalje.se)

Edwin Björkefall, Exploateringsingenjör, besvarar frågor om genomförandebeskrivningen. Edwin kan nås vecka: **25-27 (t.o.m. ons 3/7)** samt v. **33-37**

**Telefon:** 010-202 93 12, **E-post:** [edwin.bjorkefall@sodertalje.se](mailto:edwin.bjorkefall@sodertalje.se)

Elisabet Öhman, VA-ingenjör, TelgeNät, besvarar frågor om VA-projektet. Elisabet kan nås vecka: **22 - 27, 33 - 36**

**Telefon:** 08-550 210 30, **E-post:** [elisabet.ohman@telge.se](mailto:elisabet.ohman@telge.se)

Klara Henning, Trafikingenjör, besvarar frågor om G-C-vägen. Klara kan nås vecka: **25-26** samt v. **32-37**

**Telefon:** 08-523 017 63, **E-post:** [klara.henning@sodertalje.se](mailto:klara.henning@sodertalje.se)

Med vänlig hälsning

Anna Fredrikson,

Planarkitekt, Planenheten