



SÖDERTÄLJE KOMMUN Kommunstyrelsen	
2017 -11- 08	
Dnr	Rnr

TJÄNSTESKRIVELSE

2017-11-03

Samhällsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsen

KS 2017/1124

Avtal med Sverigeförhandlingen

Dnr: KS 17/356

Sammanfattning av ärendet

Södertälje kommun har sedan januari 2015 bedrivit förhandling med Sverigeförhandling om finansiering och utformning av ett framtida höghastighetsjärnvägsnät i Sverige. En principiell överenskommelse träffades i maj 2016 som bekräftades med ett gemensamt handslag vid en presskonferens som Södertälje kommun tillsammans med de övriga fyra kommunerna utmed Ostlänken och Sverigeförhandlingen bjöd in till. Avtalet är nu slutförhandlat och en gemensam underskrift är planerad till den 13 november 2017, vilket träder i kraft när det formellt beslutas i de olika parternas beslutande organ. Förhandlingsläget har under processens gång stämts av i utskottet för regional utveckling och infrastruktur.

De viktigaste frågorna för Södertälje har under hela processen varit frågor kring Södertälje syds roll som nod för nationellt, regionalt och lokalt resande samt att Södertälje syd ska vara en station utmed höghastighetsnätet där höghastighetståg och storregionala tågen stannar. I dessa frågor har Södertälje nått framgång vilket bekräftas bland annat i objektsavtalets paragrafer 3.2 och 4.7.

Södertälje kommuns åtaganden i avtalet är främst kopplat till 47,5 Mkr i medfinansiering och ett åtagande om byggande av 15 300 bostäder i Södertälje tätort innan 2035 (räknat fr o m 2016). Utöver detta finns det endast åtaganden kring att bidra till att förbättra tillgängligheten till Södertälje syd, främst för cykel, samt att bistå Trafikverket med underlag i det framtida arbetet med att färdigställa järnvägen.

Beslutsunderlag

Ramavtal 1, Höghastighetsjärnväg (Södertälje) Järna- Linköping
Ramavtal 1, objektsavtal Södertälje kommun
Ramavtal 1, bilaga 1 Finansieringsplan
Ramavtal 1, bilaga 2 Specifikation inklusive tidplan

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Detta avtal medför åtaganden kopplat till ett bostadsbyggande i Södertälje tätort på 15 300 bostäder fram till 2035 samt ökad tillgänglighet till Södertälje syd, främst genom förbättrade cykelvägar.

Avtalet kräver en finansiering på 47,5 Mkr vilket fördelas enligt finansieringsplan vilket förenklat beskrivs i punktförmera nedan (avtalets bilaga 1)

- En tredjedel betalas när beslut tas av start av järnvägsplan
- En tredjedel betalas när huvudkontrakt med entreprenör är tecknat
- En tredjedel betalas när hela delsträckan är färdigbyggd och öppnad för trafik.

Förvaltningens förslag till kommunstyrelsen:

Besluta att godkänna förslaget till avtal mellan Södertälje kommun och Sverigeförhandlingen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Besluta att godkänna kommunstyrelsens beslut.



Rickard Sundbom
Stadsdirektör



Homan Gohari
Tf Samhällsbyggnadsdirektör

Handläggare: Mats Johansson

Beslutet skickas till

Akten

Handläggaren



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

RAMAVTAL 1 – HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄG
STRÄCKA (SÖDERTÄLJE) JÄRNA – LINKÖPING

RAMAVTAL OM FINANSIERING OCH MEDFINANSIERING AVSEENDE UTBYGGNAD AV HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄG SAMT ÖKAT BOSTADSBYGGANDE

HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄG STRÄCKA (SÖDERTÄLJE) JÄRNA – LINKÖPING

Innehållsförteckning

1. Parter
2. Inledning
3. Villkor för uppfyllande av Parternas åtaganden
4. Definitioner och avtalsstruktur
5. Syftet med Ramavtalet
6. Parternas åtaganden
7. Finansiering och betalning
8. Tidplan
9. Projektgenomförande, drift, underhåll och äganderätt
10. Organisation och samverkan
11. Markåtkomst
12. Särskilt om planer och tillstånd
13. Avtalstid och uppsägning
14. Ändring av avtalet
15. Avtalets giltighet
16. Ändrade förutsättningar

1. Parter

1. Staten genom Sverigeförhandlingen
2. Södertälje kommun
3. Trosa kommun
4. Nyköpings kommun
5. Norrköpings kommun
6. Linköpings kommun
7. Landstinget Sörmland
8. Region Östergötland

Staten, genom Sverigeförhandlingen, Södertälje kommun, Trosa kommun, Nyköpings kommun, Norrköpings kommun, Linköpings kommun, Landstinget Sörmland och Region Östergötland benämns i det följande enskilt för "**Part**" och gemensamt för "**Parterna**". Södertälje kommun, Trosa kommun, Nyköpings kommun, Norrköpings kommun och Linköpings kommun benämns i det följande enskilt för "**Kommun(en)**" och gemensamt för "**Kommunerna**". Landstinget Sörmland och Region Östergötland benämns i det följande enskilt för "**Region(en)**" och gemensamt för "**Regionerna**".

2. Inledning

- 2.1. Enligt kommittédirektiv (2014:106 och 2014:113) för Sverigeförhandlingen ska de av regeringen utsedda förhandlingspersonerna utarbeta förslag till principer för finansiering samt förslag till utbyggnadsstrategi för en ny höghastighetsjärnväg mellan Stockholm och Göteborg/Malmö. Förhandlingspersonerna ska också genomföra förhandlingar och ingå överenskommelser med berörda kommuner, regioner och andra aktörer om finansiering och lösningar av spår och stationer och eventuella anslutande infrastrukturåtgärder där stambanorna angör respektive stad.
- 2.2. Det är viktigt att dessa investeringar utformas på ett sätt som ger kostnadseffektiva trafiklösningar och möjliggör ett ökat bostadsbyggande, effektiv arbetspendling samt väl fungerande arbetsmarknadsregioner.
- 2.3. Regeringen har i direktiven för de senaste omgångarna av åtgärdsplaneringen uppdragit åt berörda myndigheter att permanent pröva medfinansiering i planerings- eller genomförandeskedet. Det förutsätter att berörda aktörer samverkar för en effektiv utformning och maximal samhällsekonomisk lönsamhet av höghastighetsjärnvägen i syfte att hitta de bästa lösningarna för utformning och finansiering av stationer och omringliggande

infrastruktur. Kommunerna och Regionerna har inför ingående av detta Ramavtal inskickat en nyttoanalys för att motivera sådan Parts deltagande i finansieringen.

- 2.4. Syftet med förhandlingspersonernas uppdrag är att dels möjliggöra ett snabbt genomförande av en ny höghastighetsjärnväg på ett sätt som maximerar dess samhällsekonomiska lönsamhet dels identifiera kostnadseffektiva åtgärder som leder till en förbättrad tillgänglighet och ett ökat bostadsbyggande med fokus på resurseffektivitet, hållbarhet och förtätning.
- 2.5. Sverigeförhandlingens arbets sätt är nytto baserat och det är därför nödvändigt att, inför överenskommelse om olika Parters åtaganden och ingående av Ramavtal och Objektavtal samt andra relaterade avtal, beskriva i en nyttoanalys nyttorna som uppstår såväl lokalt, regionalt som nationellt vid en investering i nya höghastighetsjärnvägar, åtgärder för nya bostäder och ökad tillgänglighet. Uppskattning och kvantifieringar av nyttor utgör dock inte avtalsinnehåll och om gjorda antaganden om nyttor inte infrias medför detta inte att ingångna avtal ska justeras.
- 2.6. I regeringens proposition *Infrastruktur för framtiden – Innovativa lösningar för stärkt konkurrenskraft och hållbar utveckling* (prop. 2016/17:21) anges att höghastighetsjärnvägar ska byggas ut och att det ska ske i den takt som ekonomin tillåter. Riksdagen har bifallit regeringens förslag i propositionen (bet 2016/17:TU4, rskr. 2016/17:101).
- 2.7. Enligt kommittédirektiv för Sverigeförhandlingen ska förhandlingspersonerna slutredovisa sitt uppdrag senast den 31 december 2017. I och med att uppdraget slutredovisas kommer regeringen att utse ett organ att svara för Sverigeförhandlingens rättigheter och skyldigheter enligt detta Ramavtal, och som därmed inträder i Sverigeförhandlingens ställe i Ramavtalet samt Objektavtalen.
- 2.8. Staten ansvarar i egenskap av huvudfinansiär för Huvudprojektets och HHJ (Södertälje) Järna – Linköpings finansiering (vid sidan om Kommunernas medfinansiering) och övergripande utformning. Trafikverket kommer att ansvara för utförandet av Huvudprojektet och HHJ (Södertälje) Järna – Linköping. Mot bakgrund av detta har Ramavtal och tillhörande objektsavtal utformats i samråd med Trafikverket. Trafikverket har därigenom fått en god förståelse för Ramavtalets respektive Objektsavtalets konstruktion, innehåll och upplägg. När det i det följande görs hänvisningar till Trafikverket, görs detta dock endast informativt och upplysningsvis och sådana hänvisningar ska inte ses som rättsligt bindande åtaganden för Trafikverket enligt detta Ramavtal med tillhörande Objektavtal. Under, och efter utförandet, av Huvudprojektet och HHJ (Södertälje) Järna – Linköping ansvarar Staten för sina åtaganden

enligt detta Ramavtal och tillhörande Objektavtal medan Trafikverket ansvarar för sina åtaganden enligt ingångna Genomförandavtal.

3. Villkor för uppfyllande av Parternas åtaganden

- 3.1. Detta Ramavtal träder i kraft och blir bindande mellan Parterna under de förutsättningar som anges i punkt 15. Oaktat detta är Parterna överens om att respektive Parts åtaganden enligt detta Ramavtal blir gällande under de förutsättningar som anges i denna punkt 3.
- 3.2. Statens åtaganden avseende genomförande av Projektet enligt detta Ramavtal, är villkorade av att medel för åtagandenas uppfyllande i särskild ordning beslutas av regeringen och att regeringen har informerat parterna om att detta skett. Om inget regeringsbeslut avseende Projektet tagits senast år 2023 kan någon Part begära omprövning av avtalet.
- 3.3. Innan villkoren i punkt 3.2 är uppfyllda har inte heller övriga Parter någon skyldighet att utföra några av sina åtaganden enligt detta Ramavtal, inbegripet Parternas åtaganden angående organisation och samverkan enligt punkt 10.
- 3.4. Så snart beslut har fattats av regeringen enligt punkt 3.2 kommer Trafikverket skyndsamt att tillhandahålla Parterna en uppdaterad och utvecklad/detaljerad Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan), i vilken den övergripande tidplanen ska ha utvecklats och anpassats bland annat för att beakta tidpunkten för regeringens beslut enligt punkt 3.2. Eventuella anpassningar ska göras i god anda och i samråd mellan Parterna och med syfte att bibehålla de ursprungliga intentionerna för Projektet och bostadsbyggandet som rådde vid ingående av Ramavtalet. Den uppdaterade Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan) ska även redovisa eventuella ändringar av utformning och/eller funktion avseende HHJ (Södertälje) Järna – Linköping som gjorts baserat på punkt 5.3 och som krävs för att beakta förändrade förhållanden efter att Ramavtalet ingåtts. Eventuella uppdateringar och ändringar avseende Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan), detta Ramavtal eller tillhörande Objektavtal vilka har gjorts med tillämpning av denna punkt 3.4 ska dokumenteras skriftligen och ersätta berörda delar av tidigare versioner av relevant dokument.
- 3.5. Om regeringens beslut enligt punkt 3.2 fattas först vid en tidpunkt som jämfört med tidpunkten för ingåendet av detta Ramavtal väsentligen försvårar Kommunernas möjligheter att färdigställa sina respektive bostadsbygganden till år 2035 enligt vad som följer av respektive Objektavtal ska Parterna i god anda omförhandla sina respektive åtaganden enligt detta Ramavtal. Utgångspunkten för sådan förhandling är att de principer och åtaganden som Parterna enades om vid ingående av Ramavtalet ska kvarstå oförändrade så långt som möjligt, dock med beaktande av sådana ändrade förutsättningar rörande t.ex. tidplan som kan uppkomma.

4. Definitioner och avtalsstruktur

4.1. I detta Ramavtal ska följande begrepp ha den innebörd som framgår nedan:

Genomförandeavtal:	avser avtal som berörda Parter enligt Objektavtalen kommer att ingå med Trafikverket i ett senare skede.
HHJ (Södertälje) Järna – Linköping	avser det Projekt som avser byggandet av höghastighetsjärnväg mellan Järna och Linköping enligt Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan).
Huvudprojekt:	avser byggandet av ett nytt system med höghastighetsjärnväg för persontåg för 320 km/h och snabba regionaltåg mellan (Stockholm) Järna – Almedal (Göteborg) och (Stockholm) Järna – Lund (Malmö). Sträckorna Järna till Stockholm C, Almedal till Göteborg C och södra Lund till Malmö C ingår inte i den fysiska utbyggnaden av höghastighetsjärnvägen men kan nyttjas även av höghastighetståg och snabba storregionala tåg.
Objekt:	Framgår av Objektavtalen.
Objektavtal(en):	avser avtal, inklusive bilagor, avseende finansiering, medfinansiering och bostadsbyggande som har träffats mellan berörda Parter och som bilagts Ramavtalet i undertecknade versioner.
Projekt:	avser byggandet av höghastighetsjärnväg för respektive delsträckor som ingår i Huvudprojektet och för vilka separata Ramavtal ska ingås mellan berörda parter, dvs. respektive Ramavtals omfattning utgör ett Projekt.
Projektmedel:	avser medel som Parterna förbundit sig att tillskjuta enligt detta Ramavtal inklusive bilagor för genomförande av Projektet. Projektmedel omfattar inte Kommunernas kostnader för bostäder eller planläggning enligt Plan-och bygglagen.
Projektstyrelse:	har den innebörd som framgår av punkt 10.2.
Ramavtalet:	avser detta Ramavtal inklusive bilagor.
Styrelsen:	har den innebörd som framgår av punkt 10.2.

- 4.2. Till detta Ramavtal biläggs undertecknade Objektavtal för berörda Parter inom Projekt HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.
- 4.3. Vid eventuella motstridigheter mellan Ramavtalet och Objektavtalen ska Ramavtalet äga företräde. Vid motstridighet mellan vad som anges i Ramavtalet och dess bilagor ska vad som anges i Ramavtalet äga företräde. Vid motstridighet mellan vad som anges i de olika bilagorna till Ramavtalet ska bilagenumereringen gälla såsom prioritetsordning.

5. Syftet med Ramavtalet

- 5.1. Syftet med detta Ramavtal är att reglera förutsättningarna för genomförandet av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.
- 5.2. Av Bilaga 1 (Finansieringsplan) framgår Finansiering och medfinansiering. Av Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan) framgår förutsättningar för stationsutformning och stationsplacering samt övergripande tidplan.
- 5.3. Staten äger rätt i sin egenskap av huvudsaklig finansiär av Huvudprojektet och HHJ (Södertälje) Järna – Linköping att efter ingående av Ramavtal och Objektavtal, och utan att villkoren i Ramavtalet eller Objektavtal ändras i övrigt, göra skäliga justeringar och anpassningar av Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan) såsom till exempel, men inte begränsat till, om det krävs för att uppnå övergripande systemkrav för Huvudprojektet eller om det krävs för samordning mellan olika Ramavtal och/eller Objektavtal.
- 5.4. Respektive Objekt för utbyggnaden av höghastighetsjärnväg i enlighet med HHJ (Södertälje) Järna – Linköping kommer att planläggas enligt gällande lagstiftning.

6. Parternas åtaganden

Parterna åtar sig följande:

- 6.1. Utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping ska genomföras enligt åtagande i detta Ramavtal. Trafikverket kommer att ansvara för, planera och genomföra utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping enligt vad som anges i Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan).
- 6.2. Vid sidan av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping och utanför Projektmedlen, men inom ramen för Ramavtalet, ingår det i Kommunernas respektive åtagande- och som en central förutsättning för Huvudprojektet och respektive Projekt att bygga bostäder enligt vad som närmare anges i respektive Objektavtal.

- 6.3. Respektive Kommun åtar sig att genomföra erforderliga ändringar av detaljplaner för genomförande av respektive Projekt, såsom det är beskrivet i detta avtal.
- 6.4. Finansiering och medfinansiering ska ske enligt åtagande i detta Ramavtal.
- 6.5. Parts uttömmande ansvar enligt detta Ramavtal, är begränsat till att tillskjuta Projektmedel enligt vad som anges i Ramavtalet och/eller ansvara för andra åtaganden som enligt Ramavtalet åvilar sådan Part.
- 6.6. Respektive Region åtar sig att i kommande planering verka för att anslutande kollektivtrafik bidrar till att sprida resenärsnyttor samt öka arbetsmarknads- och näringslivsnyttor.
- 6.7. Respektive Region åtar sig att verka för samverkan mellan berörda kommuner för att trygga markåtkomst för utbyggnad av höghastighetsjärnvägen. Regionen åtar sig vidare att samverka med Trafikverket vad gäller kopplingen mellan respektive Projekt och befintlig infrastruktur.

7. Finansiering och betalning

- 7.1. Genomförandet av utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping ska finansieras med medel från följande:
 - medfinansiering från Kommuner, med de belopp som anges i punkt 7.2, respektive
 - medel som tillskjuts av Staten enligt vad som anges i punkt 7.3.
- 7.2. Respektive Kommun förbinder sig genom detta Ramavtal, respektive de Objektavtal som ingås samtidigt med detta Ramavtal, att tillskjuta följande belopp såsom medfinansiering till utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping. Angivna belopp är angivna i 2016-06 års priser och ska justeras baserat på utvecklingen av KPI enligt vad som anges i Bilaga 1 (Finansieringsplan).
 - Södertälje kommun 47,5 miljoner kronor
 - Trosa kommun 47,5 miljoner kronor
 - Nyköpings kommun 84 miljoner kronor
 - Norrköpings kommun 173 miljoner kronor
 - Linköpings kommun 173 miljoner kronorMedfinansiering ska inbetalas av respektive Kommun till Staten i de rater och vid de tidpunkter som anges i Bilaga 1 (Finansieringsplan).
- 7.3. Staten förbinder sig genom detta Ramavtal, respektive de Objektavtal som ingås samtidigt med detta Ramavtal, att tillskjuta de medel som vid sidan om Kommunernas medfinansiering

krävs för utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping enligt vad som anges i Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan).

- 7.4. Staten svarar för kostnadsökningar för de delar av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping som inte enligt Ramavtalet (eller i förekommande fall Objektavtal) åvilar Kommunerna, i den mån detta medför att den totala antagna investeringsutgiften överskrids. Kommunerna svarar dock alltid för kostnadsökningar för av Kommun påkallad/initierad standardhöjning, tillägg och/eller andra förbättringar jämfört med vad som anges i Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan) och, på Objektnivå, i respektive Objektavtal. Det förutsätts därvid att sådana av Kommun påkallade/initierade förändringar måste vara genomförbara med beaktande av den övergripande funktionen och tidplanen för HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.
- 7.5. Utöver vad som anges i detta Ramavtal samt Bilaga 1 (Finansieringsplan) redovisas ytterligare villkor för medfinansiering i respektive Objektavtal.

8. Tidplan

- 8.1. Trafikverket har inför ingående av detta Ramavtal upprättat en övergripande tidplan för genomförande av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping, vilken framgår av Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan).
- 8.2. Parterna ska hålla varandera informerade om omständigheter som kan komma att påverka tidplanerna.
- 8.3. För det fall HHJ (Södertälje) Järna – Linköping skulle försenas jämfört med den övergripande tidplan som inkluderats i Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan), såsom justerad enligt punkt 3.4, åtar sig Parterna att på oförändrade villkor vidta samtliga övriga åtaganden som enligt Ramavtalet eller Objektavtal åvilar Parterna.

9. Projektgenomförande, drift, underhåll och äganderätt

- 9.1. Trafikverket kommer att vara huvudman för HHJ (Södertälje) Järna – Linköping och kommer att svara för genomförandet av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.
- 9.2. Trafikverket kommer att svara för drift och underhåll av samtliga anläggningar som ingår i HHJ (Södertälje) Järna – Linköping, såvida inte annat följer av Genomförandeavtal eller annat avtal. Såvitt avser omfattningen av Trafikverkets ansvar för stationer och kringliggande anläggningar framgår detta av Trafikverkets riktlinje TDOK 2015:0085, *Ägarskap, förvaltningsansvar och fördelning av kostnader inom Trafikverkets ansvarsområde på stationer* (Daterad 2015-04-24, vid avtalets ingående)

- 9.3. Trafikverket kommer att vid behov tillse att avtal som reglerar övergången till annan parts anläggning såsom befintliga spår, trappor, gångvägar m.m. ingås med eller mellan berörda parter.
- 9.4. Trafikverket ska äga samtliga anläggningar som ingår i HHJ (Södertälje) Järna – Linköping så som den beskrivs i bilaga 2 och i riktlinje TDOK 2015:0085, (*Ägarskap, förvaltningsansvar och fördelning av kostnader inom Trafikverkets ansvarsområde på stationer* Daterad 2015-04-24, vid avtalets ingående)

10. Organisation och samverkan

- 10.1. För att möjliggöra utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping krävs att samtliga Parter bemannar sin organisation med resurser i den omfattning som krävs för att genomföra HHJ (Södertälje) Järna – Linköping. Detsamma gäller för Trafikverket.
- 10.2. Parternas och Trafikverkets samverkan ska huvudsakligen ske på två nivåer:
- Under Statens ordförandeskap bildas ett partssammansatt samverkansorgan för strategiska och principiella frågor med överblick över Projektet och bostadsbyggandet ("**Styrelsen**"). I Styrelsen ingår även Trafikverket. Styrelsens närmare sammansättning framgår av punkt 10.4.
 - Trafikverket kommer att tillsätta en projektstyrelse för HHJ (Södertälje) Järna – Linköping ("**Projektstyrelsen**"). Projektstyrelsen ska fungera operativt, dess sammansättning framgår av punkt 10.11.
- 10.3. Styrelsen respektive Projektstyrelsen kan besluta att representanter från andra intressenter ska kallas till och får närvara vid ett eller flera möten då så bedöms nödvändigt och lämpligt. Parterna ska gemensamt verka för att allmänheten får den information som behövs i samband med genomförandet av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping. I detta syfte kommer Trafikverket att upprätta en kommunikationsplan i samråd med övriga Parter.

Styrelsen

- 10.4. Styrelsen tillsätts av regeringen eller det organ som regeringen bemyndigar och består av representanter för Parterna. Respektive part utser en ledamot och en ersättare till Styrelsen. Staten utser sekretariat för Styrelsen. Föredragande i Styrelsen är ansvarig tjänsteman i Trafikverket.
- 10.5. Styrelsen ska behandla frågor som rör Parternas åtaganden och Projektet.

- 10.6. Styrelsen behandlar frågor som rör arbetena enligt Ramavtalet såsom:
- Projektets omfattning och avgränsning
 - Huvudtidplan
 - Budget och prognoser för Projektet,
 - Bostadsbyggandet, samt
 - Andra frågor av stor vikt eller av väsentlig betydelse
- 10.7. Inom ramen för Styrelsens arbete åligger det att följa Projektstyrelsen. Som princip ska Projektstyrelsen ha ett långtgående mandat att fatta och verkställa beslut inom Projektet, så länge sådant beslut eller verkställande inte står i strid med det aktuella Projektet, Ramavtalet eller de ekonomiska ramar som fastställts för Projektet.
- 10.8. De överenskommelser etc. som träffas inom Styrelsen kan komma att behöva godkännas av respektive Parts beslutande organ för att äga giltighet.
- 10.9. Parterna är överens om att Styrelsen ansvarar för uppföljning och årlig rapportering till regeringen av Ramavtalets genomförande. Uppföljningen innefattar Ramavtal, eventuella ändringar och tilläggsavtal så väl som ökat bostadsbyggande, ekonomi i Projektet samt finansiering. Uppföljningen sker årsvis baserat på bland annat insänd redovisning av Kommunerna och Trafikverket.
- 10.10. Styrelsen kan, när så bedöms erforderligt, adjungera lämplig person med expertkompetens till Styrelsen för deltagande i en eller flera frågor.

Projektstyrelsen

- 10.11. Projektstyrelsen består av representanter från Kommunerna och Trafikverket. Respektive Kommun och Trafikverket ska utse två representanter vardera till Projektstyrelsen.
- 10.12. Projektstyrelsen ska arbeta operativt med Projektets framdrift i enlighet med vad som sägs i detta Ramavtal. Projektstyrelsen rapporterar till Parterna och Styrelsen.
- 10.13. Trafikverkets organisation med ansvar för genomförande av de olika delarna av Huvudprojektet kommer att ha en annan geografisk indelning än de ramavtal som ingås för Huvudprojektet. Därför kan Projektstyrelsen, på initiativ av Trafikverket och för att åstadkomma ett funktionellt och effektivt arbetssätt, komma att slås samman med projektstyrelser som skapas för andra ramavtal som ingås för Huvudprojektet, om och i den mån detta krävs för att spegla strukturen för Trafikverkets organisation för genomförande av Huvudprojektet. Om sådan sammanslagning sker ska de hänvisningar till Projektstyrelsen som görs i Ramavtalet avse en sådan sammanslagen projektstyrelse.

10.14. Projektstyrelsen kan, när så bedöms erforderligt, adjungera lämplig person med expertkompetens till Projektstyrelsen för deltagande i en eller flera frågor.

11. Markåtkomst

Trafikverket kommer att med Projektmedel svara för den markåtkomst som behövs för genomförande av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping, dels under byggtiden, dels under drifttiden, enligt de förutsättningar som närmare regleras i Objektavtalen. Respektive Kommun ska medverka och underlätta för framdriften av erforderlig markåtkomst.

12. Särskilt om planer och tillstånd

12.1. Parterna är medvetna om att respektive Kommuns beslutande organ beslutar om att anta detaljplaner. Beslut om detaljplan ska föregås av samråd med de som berörs av detaljplanen enligt lag för antagande av detaljplan. Parterna är medvetna om att sakägare har rätt att överklaga beslut om antagande av detaljplan och att beslut kan komma att prövas enligt gällande lagstiftning, vilket kan komma att påverka tidplanen för HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.

12.2. Parterna är medvetna om processerna för järnvägsplaner, vägplaner och eventuell tillåtlighetsprövning samt eventuella andra erforderliga prövningar och tillstånd. Trafikverket beslutar om att fastställa järnvägs- och vägplaner. Beslut om att fastställa järnvägs- och vägplaner ska föregås av samråd med de som berörs av planen enligt gällande lagstiftning. Parterna är medvetna om att sakägare har rätt att överklaga Trafikverkets fastställelsebeslut och att fastställelsebeslut då prövas av regeringen, vilket kan komma att påverka tidplanen för HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.

12.3. Med hänvisning till punkt 12.1 och 12.2 är Parterna även medvetna om att respektive Objektavtal inte är bindande vid prövning av förslag till bland annat detaljplan och järnvägsplan.

13. Avtalstid och uppsägning

13.1. Ramavtalet och respektive Objektavtal gäller från dess ikraftträdande och intill dess att samtliga Projekt och Objekt genomförts respektive Parternas övriga åtaganden enligt Ramavtalet och Objektavtalet fullgjorts.

13.2. Ramavtalet och respektive Objektavtal kan, med undantag för vad som sägs i punkt 3.2, inte sägas upp eller frånträdas av Part med mindre än att samtliga Parter enas därom.

13.3. Om avtalet upphör att gälla kvarstår respektive Parts finansieringsansvar av dittills upparbetade kostnader.

14. Ändring av avtalet

Samtliga ändringar och tillägg till detta Ramavtal ska vara skriftliga och godkända av samtliga Parters beslutande organ för att gälla.

15. Avtalets giltighet

Detta Ramavtal träder ikraft när det har undertecknats av samtliga Parter och under förutsättning att nedanstående beslut har fattats och vunnit laga kraft:

- Södertälje kommuns kommunfullmäktige godkänner Ramavtalet genom ett beslut som vinner laga kraft;
- Trosa kommuns kommunfullmäktige godkänner Ramavtalet genom ett beslut som vinner laga kraft;
- Nyköpings kommuns kommunfullmäktige godkänner Ramavtalet genom ett beslut som vinner laga kraft;
- Norrköpings kommuns kommunfullmäktige godkänner Ramavtalet genom ett beslut som vinner laga kraft;
- Linköpings kommuns kommunfullmäktige godkänner Ramavtalet genom ett beslut som vinner laga kraft;
- Landstinget Sörmlands fullmäktige godkänner Ramavtalet genom ett beslut som vinner laga kraft;
- Region Östergötlands fullmäktige godkänner Ramavtalet genom ett beslut som vinner laga kraft; och
- Regeringen godkänner Ramavtalet.

16. Ändrade förutsättningar

Om något villkor enligt punkt 15 inte kan uppfyllas, någon del av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping inte kan genomföras på grund av att planer, tillstånd eller liknande inte erhålls, kraftigt försenas eller erhålls med innehåll som i viss mån avviker från vad som förutsattes vid detta Ramavtals ingående, ska Parterna i god anda och med utgångspunkt i villkoren i Ramavtalet (jmf t.ex. punkt 7.4 i Ramavtalet) diskutera hur detta ska påverka Ramavtalet och förutsättningarna för dess uppfyllande. Utgångspunkten för en sådan diskussion ska vara att enas om sådana anpassningar av Ramavtalet som krävs för att så långt som möjligt vidmakthålla de principer som legat till grund för ingående av detta Ramavtal (dock med beaktande av de förhållanden/ändrade förutsättningar som föranlett sådan diskussion/justering). Vad som anges i denna punkt ska gälla Parterna emellan oberoende av om villkoren för ikraftträdande av Ramavtalet i punkt 15 är uppfyllda.

Detta Ramavtal är upprättat i åtta exemplar varav Parterna tagit var sitt.

Ort och datum

Trosa kommun

Nyköpings kommun

Norrköpings kommun

Linköpings kommun

Södertälje kommun

Landstinget Sörmland

Region Östergötland

Staten genom Sverigeförhandlingen

Bilagor:

Bilaga 1. Finansieringsplan

Bilaga 2. Specifikation inklusive tidplan



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

OBJEKTAVTAL – SÖDERTÄLJE KOMMUN
RAMAVTAL 1 – HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄG
STRÄCKA (SÖDERTÄLJE) JÄRNA – LINKÖPING

OBJEKTAVTAL FÖR SÖDERTÄLJE KOMMUN

RAMAVTAL 1 – HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄG STRÄCKA (SÖDERTÄLJE) JÄRNA – LINKÖPING

Detta Objektavtal, vilket biläggs Ramavtal 1- Höghastighetsjärnväg sträcka (Södertälje) Järna-Linköping, syftar till att reglera förutsättningarna för finansierings- och medfinansieringsfrågor, ökat bostadsbyggande samt genomförandeansvar såvitt avser utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna-Linköping.

Om inte annat anges nedan ska definierade begrepp ha samma innebörd som i Ramavtalet.

Vid eventuella motstridigheter mellan detta Objektavtal och Ramavtalet ska Ramavtalet äga företräde.

Innehållsförteckning

1. Parter
2. Inledning
3. Objektavtalets omfattning
4. Parternas åtaganden
5. Betalning
6. Mark- och dataåtkomst
7. Organisation och arbetssätt
8. Uppföljning
9. Objektavtalets giltighet
10. Villkor för uppfyllande av Parternas åtaganden

1. Parter

1. Staten genom Sverigeförhandlingen
2. Södertälje kommun

Staten genom Sverigeförhandlingen och Södertälje kommun benämns i det följande enskilt för "Part" och gemensamt för "Parterna". Södertälje kommun benämns i det följande enskilt för "Kommun(en)".

2. Inledning

- 2.1 Parterna i detta avtal ("Objektavtalet") har i Ramavtal 1 Höghastighetsjärnväg sträcka (Södertälje) Järna – Linköping om finansiering och medfinansiering av utbyggnaden av en ny höghastighetsjärnväg ("Ramavtalet") tillsammans med Landstinget Sörmland, Region Östergötland, Trosa kommun, Nyköpings kommun, Norrköpings kommun och Linköpings kommun kommit överens om att reglera förutsättningarna för utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.
- 2.2 Parterna i detta Objektavtal vilket biläggs Ramavtalet, avtalar här om finansierings- och medfinansieringsfrågor, ökat bostadsbyggande samt genomförandansvar såvitt avser utbyggnaden av höghastighetsjärnvägen genom Kommunen.
- 2.3 För det fall inte annat framgår av detta Objektavtal ska Ramavtalets villkor äga tillämpning även på Objektavtalet.

3. Objektavtalets omfattning

- 3.1 Objektavtalet omfattar finansiering och medfinansiering, betalning, ökat bostadsbyggande samt genomförandereformer och ansvar i samband med utbyggnad av en ny höghastighetsjärnväg genom Kommunen.
- 3.2 Objektet i detta avtal omfattas av utbyggnaden av en ny höghastighetsjärnväg inom Kommunen och avser den trafikering med höghastighetståg och snabba storregionala tåg till och från Södertälje syd, som skapas av utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna-Linköping.
- 3.3 -
- 3.4 Objektet planläggs i enlighet med Punkt 5.4 i Ramavtalet.

3.5 Utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping med station i Kommunen ska bidra till etablering av 15 300 (femtontusen trehundra) bostäder enligt det åtagande som anges i Punkt 4 nedan.

4. Parternas åtaganden

4.1 Parterna är överens om:

- att höghastighetsjärnvägsutbyggnaden genom Kommunen ska genomföras enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att bostadsbyggandet ska genomföras enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att finansiering och medfinansiering ska ske enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att betalning ska ske enligt åtagande i detta Objektavtal.

4.2 Kommunen ska bidra med 47,5 miljoner kronor (prisnivå 2016-06) i medfinansiering för utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping, i enlighet med bilaga 1 till Ramavtalet. Beloppet återbetalas inte av Staten.

4.3 Staten ska tillskjuta medel enligt vad som framgår av Ramavtalet för utbyggnaden av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.

4.4 Kommunen åtar sig att själv eller genom annan markägare/exploatör att utanför Projektmedel och på egen bekostnad (i förhållande till övriga Parter) uppföra 15 300 bostäder, med en genomsnittlig takt av cirka 765 bostäder per år. Antalet gäller bostäder som färdigställs under perioden 2016–2035.

4.5 Kommunen bekostar kostnadsökningar/tilläggslösningar för Objektet enligt vad som anges i Punkt 7.4 i Ramavtalet.

4.6 Kommunen åtar sig att med Trafikverket snarast träffa ett Genomförandeavtal och eventuellt andra nödvändiga avtal med beaktande av bl.a. det som sägs i detta Objektavtal, Ramavtalet och Ramavtalets Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan).

4.7 Kommunen åtar sig att tillsammans med Trafikverket undersöka möjligheter att genomföra eventuella cykelåtgärder för att förbättra tillgängligheten till stationen på höghastighetsjärnvägen i Kommunen.

5. Betalning

Kommunen åtar sig att göra inbetalning av medfinansiering för utbyggnaden enligt Ramavtalets Bilaga 1 (Finansieringsplan).

6. Markåtkomst- och dataåtkomst

- 6.1 Trafikverket svarar med Projektmedel för den markåtkomst som behövs för genomförande av (Södertälje) Järna – Linköping, dels under byggtiden, dels under drifttiden varvid markåtkomst ska ske i enlighet med gällande lagstiftning. I de fall fastighet som behövs för HHJ (Södertälje) Järna – Linköping ägs av Kommunen ska Kommunen vid värderingen av fastigheten inte tillgodogöras eventuell värdeökning med anledning av utbyggnaden av infrastrukturen.
- 6.2 I de fall fastighet ägs av Kommunen och har upplåtits med tomträtt ska Kommunen mot skälig ersättning från Projektmedel medverka till att Trafikverket får utnyttja den rätt som Kommunen har enligt tomträttsavtalet i den mån det behövs för genomförande av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping.
- 6.3 Parterna är överens om att för genomförande av HHJ (Södertälje) Järna – Linköping ska, mot ersättning från Projektmedel, tillgång till geodata säkras och tillhandahållas av Kommunen till självkostnadspris med sådana rättigheter att HHJ (Södertälje) Järna – Linköping kan bedrivas skyndsamt.

7. Organisation och arbetssätt

- 7.1 Utbyggnaden av detta Objekt ska organiseras utifrån vad som framgår av Ramavtalet, Punkt 10.
- 7.2 En Styrelse och en Projektstyrelse ska utses, se Ramavtalet, Punkt 10.
- 7.3 Parterna ska fortlöpande av Projektstyrelsen informeras om hur Objektet framskrider.
- 7.4 För att Parternas åtagande enligt Punkt 4 i detta Objektavtal ska kunna genomföras är det nödvändigt att aktiv samverkan sker kopplat till de åtaganden som avtalats. Erfarenhets- och kompetensutbyte beträffande planarbete, genomförandefrågor/-regler samt upphandlingar och avtal etc. är viktiga frågor att samverka inom för att nå framgång.

8. Uppföljning

Parterna är överens om att Styrelsen ansvarar för uppföljning och årlig rapportering till regeringen av Objektavtalets genomförande. Det närmare innehållet i denna uppföljning framgår av Ramavtalet, Punkt 10.9. Utöver denna uppföljning kommer Staten särskilt att följa upp Kommunens åtagande att bygga bostäder enligt Punkt 4.4 i detta Objektavtal.

9. Objektavtalets giltighet

Bestämmelserna i Ramavtalet, Punkt 15, äger motsvarande tillämpning på detta Objektavtal, varvid referens till Ramavtalet, när så erfordras, ska avse referens även till detta Objektavtal.

10. Villkor för uppfyllande av Parternas åtaganden

Bestämmelserna i Ramavtalet, Punkt 3, äger motsvarande tillämpning avseende Parternas åtaganden enligt detta Objektavtal.

Detta Objektavtal är upprättat i två exemplar varav Parterna tagit var sitt.

Ort och datum

Södertälje kommun

Staten genom Sverigeförhandlingen



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

BILAGA 1 - FINANSIERINGSPLAN
RAMAVTAL 1 - HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄG
STRÄCKA (SÖDERTÄLJE) JÄRNA – LINKÖPING

BILAGA 1 - FINANSIERINGSPLAN

RAMAVTAL 1 - HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄG STRÄCKA (SÖDERTÄLJE) JÄRNA – LINKÖPING

1. Finansiering och medfinansiering

Staten ansvarar för huvuddelen av investeringen i höghastighetsjärnvägen. Övriga parter totala andel av finansieringen framgår av Tabell 1 - Medfinansiering av höghastighetsjärnväg sträcka (Södertälje) Järna – Linköping.

Medfinansieringen ska inbetalas till staten i tre delar

- a) En tredjedel betalas när beslut tas av start av järnvägsplan, och efter att medel beslutats enligt Ramavtalets punkt 3.2
- b) En tredjedel betalas när huvudkontrakt med entreprenör för höghastighetsjärnväg är tecknat för byggarbetena i respektive kommun
- c) En tredjedel betalas när hela delsträckan (Projektet) är färdigbyggd och öppnad för trafik.

Beloppen är angivna i 2016-06 års prisnivå och ska räknas om med hänsyn till förändringen i KPI.

Tabell 1 - Medfinansiering av höghastighetsjärnväg sträcka (Södertälje) Järna – Linköping

Miljoner kronor i 2016-06 års prisnivå	
Södertälje kommun	47,5
Trosa kommun	47,5
Nyköpings kommun	84,0
Norrköping kommun	173,0
Linköpings kommun	173,0
Summa medfinansiering	525



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

BILAGA 2 – SPECIFIKATION INKLUSIVE TIDPLAN

RAMAVTAL 1 - HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄGEN

STRÄCKA (SÖDERTÄLJE) JÄRNA – LINKÖPING

BILAGA 2 – SPECIFIKATION INKLUSIVE TIDPLAN

RAMAVTAL 1 - HÖGHASTIGHETSJÄRNVÄGEN STRÄCKA (SÖDERTÄLJE) JÄRNA – LINKÖPING

Denna Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan till Ramavtal 1 - Höghastighetsjärnvägen sträcka (Södertälje) Järna – Linköping ("Ramavtalet") syftar till att beskriva Projektets (så som angivet i Ramavtalet) specifikation och tidplan. Om inte annat anges nedan ska definierade begrepp ha samma innebörd som i Ramavtalet. Vid eventuella motstridigheter mellan Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidplan och Ramavtalet ska Ramavtalet äga företräde.

1. Sträckan (Södertälje) Järna-Linköping

Hela sträckan från Järna i Södertälje kommun och genom Linköping blir en del i det nya höghastighetsjärnvägssystemet som ska gå mellan (Stockholm) Järna – Almedal (Göteborg) och (Stockholm) Järna – Lund (Malmö). Sträckan ska byggas så att ändamålen med höghastighetsjärnvägssystemet kan uppnås. Ändamålen med höghastighetssystemet är bland annat att öka kapaciteten i järnvägssystemet, knyta samman Sveriges storstadsregioner, bidra till regionförstoring genom regional arbetspendling samt underlätta energisnålt resande och konkurrenskraftig tågtrafik.

Sträckorna från Järna till Stockholm C, från Almedal till Göteborg C och från södra Lund till Malmö C ingår inte i den fysiska utbyggnaden av höghastighetsjärnvägen men kan, på sträckan Järna-Stockholm C, nyttjas av höghastighetståg och snabba storregionala tåg med syfte att i framtiden trafikera bland annat Stockholms Centralstation, Flemingsbergs station och Södertälje Syd.

Sträckan mellan Järna (Södertälje kommun) och Linköping planeras för persontåg för 320 kilometer i timmen och snabba regional tåg. När de snabba persontågen flyttas till den nya järnvägen blir det mer plats för godståg och regional persontrafik på Södra och Västra stambanan.

Aktuellt ramavtal och objektavtal (samt tillhörande bilagor) omfattar stationer för av- och påstigning på fyra platser: Vagnhärad (Trosa kommun), Nyköping, Norrköping och Linköping. Stationerna i Vagnhärad, Nyköping och Norrköping ska placeras i de korridorer som ingår i ansökan om tillåtlighet för Ostlänken. Det innebär att nya stationer ska byggas i Vagnhärad i anslutning till tätorten, respektive i centrala lägen i Nyköping och Norrköping. I Linköping placeras stationen i ett centralt läge mellan Stångån och riksväg 35, i anslutning till den nya stadsdel som planeras där.

2. Förutsättningar för stationsutförning och stationsplacering

Staten ansvarar för att stationerna längs höghastighetsjärnvägen utformas i enlighet med ett grundutförande. Detta grundutförande beskrivs i Trafikverkets riktlinje TDOK 2015:0085 "Ägarskap, förvaltningsansvar och fördelning av kostnader inom Trafikverkets ansvarsområde på stationer" (Daterad 2015-04-24 vid avtalets ingående).

I grundutförande enligt detta ramavtal och objektavtal ingår också stationernas principiella geografiska läge så som det beskrivs i objektavtalen för respektive station. Hur stationen utformas i övrigt är föremål för planering för berörda parter.

3. Tidplan

Trafikverket har vid upprättandet av den övergripande tidplanen så långt det är möjligt i detta skede tagit hänsyn till den risk för förseningar av Projektet som kan komma att följa av bland annat antagandeprocesser av järnvägsplaner, detaljplaner, miljöaspekter m.m. Tiden är dock angiven exklusive tid för överklaganden.

Övergripande tidplan

- Beslut tas av start av järnvägsplan: år 0
- Huvudkontrakt med entreprenör för höghastighetsjärnväg är upphandlad för byggarbetena i respektive kommun: år 7-10
- Öppning för trafik för delsträckan: år 7-11