

Vill du veta mer?

Besök vår utställning på medborgarkontoret i Gnesta och läs mer på www.gnesta.se/oversiktsplan2050

Du kan skicka dina synpunkter till oss via brev eller mejl:

Gnesta kommun
Västra storgatan 15
646 80 Gnesta

Märk kuvertet med "Översiktsplan 2050"

oversiktsplan@gnesta.se

Gnesta kommun 2050 – Strategikarta med kommunikationsstråk

För att skapa god tillgänglighet och smidiga kommunikationer ska bebyggelse lokaliseras i anslutning till kommunikationsstråken. Bebyggelse ska i första hand placeras i centralorten eller i de övriga orterna inom kommunikationsstråk. Det största pendlingsstråket kommer fortsätta vara mot Södertälje och Stockholmsregionen. Kommunens tysta och opåverkade områden ska värnas och skyddas.

-  Centralort
-  Övriga orter inom kommunikationsstråk
-  Omvandlingsområden
-  Kommunikationsstråk
-  Regionala samband
-  Opåverkade områden
-  Tysta områden



Översiktsplan Gnesta 2050

Översiktsplanen är ett framtidsdokument som styr hur kommunen ska utvecklas vad gäller byggande, natur- och friluftsområden med mera. Planen är nu på samråd vilket betyder att du kan påverka och tycka till.

Vad är en översiktsplan?

En översiktsplan visar hur kommunen ska använda mark- och vattenområden i framtiden. Enligt plan- och bygglagen ska alla kommuner ha en översiktsplan. Översiktsplanen beskriver i stora drag hur kommunen ska utvecklas på lång sikt. Planen används också som stöd och hjälpmedel i den mer detaljerade planeringen och vid handläggning av bygglov.

Vad innebär samråd?

Samråd innebär att det nu finns ett förslag att läsa och tycka till om. Förslaget finns utställt på Medborgarkontoret 12 januari – 12 mars 2018. Under samrådsperioden tar kommunen emot synpunkter från bland annat kommuninvånare, lokala föreningar och länsstyrelsen. När samrådsperioden är slut sammanställs inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse och översiktsplanen bearbetas.

Schemat överst på sidan illustrerar processen för att ta fram en översiktsplan.

Sex inriktningar för hela kommunens utveckling

De övergripande målen i översiktsplanen är att Gnesta kommun ska vara en attraktiv kommun att leva, verka och bo i och ha en befolkningsstillväxt på minst 2 procent per år. Utifrån målen och de synpunkter som lämnades under medborgardialogen 2015 har kommunen tagit fram sex inriktningar för översiktsplanen. Inriktningarna ska hjälpa kommunen att göra rätt prioriteringar i den långsiktiga planeringen.

Attraktiva livsmiljöer

Gnesta kommun har många olika värden som är viktiga att tillvarata och utveckla för att skapa attraktiva livsmiljöer. Exempel på sådana värden är ett rikt föreningsliv, god företagsamhet, attraktiva boendemiljöer och tillgång till natur för friluftsliv och rekreation. Det är viktigt att hitta en balans mellan bevarande och utveckling. Gnesta som centralort är en tillgång för hela kommunen, här finns ett stort utbud av handel, aktiviteter och kommunal service.

Bostäder för framtiden

Gnesta kommun ska ha många olika typer av bostäder för att möta olika behov och önskemål. Kommunen ska sträva efter en blandad bebyggelse. För att nå målet om en befolkningsökning på två procent per år krävs att 90–170 nya bostäder byggs per år. Nya bostäder behövs i hela kommunen och de flesta planeras i centralorten Gnesta.

Flexibla kommunikationer

Kommunikationer är viktiga för Gnesta kommun eftersom en stor del av befolkningen pendlar till skola och jobb. Infrastrukturen ska koppla samman Gnesta kommuns mindre orter och centralorten. Det behövs flexibla lösningar, bland annat välfungerande bytespunkter mellan olika typer av transporter. Utbyggnad av bredband och fiber ska fortsätta i kommunen eftersom det gör det möjligt att verka och bo även på landsbygden.



Ett starkt näringsliv

Företagsamheten är bland de högsta i länet och kommunen ska fortsätta arbeta för ett gott näringslivsklimat med en fortsatt hållbar ekonomisk tillväxt. Besöksnäringen och de gröna näringarna (jord- och skogsbruk samt trädgård och odling) är särskilt viktiga för att skapa en levande landsbygdsmiljö. För att näringslivet ska kunna växa ska kommunen ha mark redo för företags- och handelsändamål.



En attraktiv och livskraftig naturmiljö

Naturen är en viktig plats för upplevelser och avkoppling. I en framtid där natur och tystnad allt mer blir en bristvara blir orörd natur en av Gnesta kommuns viktigaste fördelar. Översiktsplanen pekar därför ut både orörd natur och tysta områden som ska skyddas och bevaras vid utbyggnad och tillväxt.

En god klimat- och miljöanpassning

Klimatförändringar innebär att kommunen behöver utveckla skydd mot till exempel översvämningar och skred. Det är också viktigt att jobba med hushållning av resurser. Översiktsplanen anger därför bland annat att kommunen ska ha långsiktiga planer för vatten- och avloppshantering.

